

**AVIS ÉMIS PAR LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT
COMMERCIAL DE LA VENDÉE**

Séance du Mercredi 5 avril 2017

- Dossier n° 42 – Avis conforme sur PC N° 085 178 17 V 0001

Extension de 700 m² de la surface de vente alimentaire de l'hypermarché à l'enseigne E. LECLERC, création d'une zone d'exposition de 100 m² dans le mail, et extension de 2 pistes du « drive », 48 boulevard des 2 Moulins au POIRÉ SUR VIE.

Surfaces de vente après projet : hyper : 3 700 m² – zone exposition-vente : 100 m² – galerie marchande : 400 m² (5 boutiques) - « drive » : 6 pistes et 156 m² de surface affectée au retrait des marchandises.

Demandeur : SCI ESPACE PSV, (M. Stéphane FILLION), 48 boulevard des 2 Moulins – 85170 LE POIRÉ SUR VIE.

Avis de la CDAC :	FAVORABLE	
Nombre de votants :	9	
Ont voté OUI : 9	NON :	ABSTENTION:

- Dossier n° 43 – Avis conforme sur PC N° 085 191 16 Y 0190

Création, par déplacement de l'activité et extension, d'un magasin à prédominance alimentaire de 1 571 m² de vente à l'enseigne LIDL, 2 impasse Claudius Petit à LA ROCHE SUR YON.

Pour mémoire : surface actuelle : 987,97 m².

Demandeur : SNC LIDL (Mme Pascaline GOBIN), Direction régionale RD 965, lieu-dit « Tournebride » - 44880 SAUTRON.

Avis de la CDAC :	FAVORABLE	
Nombre de votants :	10	
Ont voté OUI : 10	NON :	ABSTENTION:

- Dossier n° 44 – Avis conforme sur PC N° 085 092 16 F 0065

Constitution d'un ensemble commercial par création de 3 magasins du secteur non-alimentaire sur 2 860 m² de vente (1 magasin d'équipement de la maison : 1 520 m², HALLE au SOMMEIL : 710 m², VENDÉE SPAS : 630 m²), boulevard de la Capitale du Bas-Poitou à FONTENAY LE COMTE.

Surface de l'ensemble commercial après projet : 4 850 m² (incluant CENTRAKOR : 1 990 m²).

Demandeur : SCI EVELRO (M. Patrick PIERRON) 83, route de Villiers - 85490 BENET.

Avis de la CDAC :	FAVORABLE	
Nombre de votants :	9	
Ont voté OUI : 9	NON :	ABSTENTION: