

**COMMISSION DEPARTEMENTALE  
D'AMENAGEMENT COMMERCIAL de la VENDEE**

**Séance du Mardi 7 juin 2011**

**RELEVÉ DE DECISIONS**

- Dossier n° 68

Projet d'extension de 1160 m<sup>2</sup> de vente de l'hypermarché à l'enseigne SUPER U, de 430 m<sup>2</sup> de l'espace U Technologies, de création d'un local courses U de 65 m<sup>2</sup>, d'une zone d'expo-vente de 100 m<sup>2</sup>, d'un U-fleurs de 100 m<sup>2</sup> et d'extension de 375 m<sup>2</sup> de la galerie attenante, route de Challans à SAINT JEAN DE MONTS.

Surfaces après projet : Hyper : 4500 m<sup>2</sup> - U technologies : 500 m<sup>2</sup> - courses U : 65 m<sup>2</sup> - zone expo-vente : 100m<sup>2</sup> - U-fleurs : 100 m<sup>2</sup> - boutiques (3) : 450 m<sup>2</sup>.

*Demandeur* : SAS GAUDISMONTs, exploitant – Le Clos de la Déchaume, route de Challans à SAINT JEAN DE MONTS et SCI LES ROSEAUX, propriétaire – 2, rue des Ormeaux à SAINT JEAN DE MONTS.

Décision de la CDAC :	<b>ACCORD</b>	
Nombre de votants :	<b>7</b>	
Ont voté <b>OUI</b> : 7	NON :	ABSTENTION:

- Dossier n° 69

Projet de création d'un ensemble commercial de 9000 m<sup>2</sup> comprenant 9 magasins du secteur non-alimentaire (sports : 2200 m<sup>2</sup> - textile : 605 m<sup>2</sup> - revêtements muraux : 445 m<sup>2</sup> - bureautique : 745 m<sup>2</sup> - électro-ménager : 765 m<sup>2</sup> - équipement maison discount : 1270 m<sup>2</sup> - textile : 1335 m<sup>2</sup> - chaussures : 755 m<sup>2</sup> - équipement maison : 880 m<sup>2</sup>), boulevard Jean XXIII à CHALLANS.

*Demandeur* : SAS FONCIERE DU MARAIS VENDEEN, promoteur – 32, rue Pauline de Lézardière à CHALLANS.

Décision de la CDAC :	<b>ACCORD</b>	
Nombre de votants :	<b>9</b>	
Ont voté <b>OUI</b> : 9	NON :	ABSTENTION: