

RECUEIL

DES ACTES

ADMINISTRATIFS

N° 3 – JANVIER 2019
Recueil publié le 10 janvier 2019

SOMMAIRE DU RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

N° 3 – JANVIER 2019

Recueil publié le 10 janvier 2019

PREFECTURE DE LA VENDEE

CABINET DU PREFET

Arrêté n°20-CAB-002 portant habilitation de personnel navigant professionnel

Arrêté n°20-CAB-005 portant habilitations de personnels navigants professionnels

DIRECTION DE LA REGLEMENTATION ET DES LIBERTES PUBLIQUES (DRLP)

ARRETE N°856/2019/DRLP1 portant agrément de Vincent JAULIN, en qualité de garde-chasse particulier pour la surveillance des territoires de Michel ALARD

DIRECTION DES RELATIONS AVEC LES COLLECTIVITES TERRITORIALES ET DES AFFAIRES JURIDIQUES (DRCTAJ)

AVIS DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL

DÉCISION DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL

ARRETE N°20-DRCTAJ/1- 4- déclarant la cessibilité des immeubles dont l'acquisition est nécessaire à la création d'un port de plaisance sur le territoire de la commune de Brétignolles-sur-Mer

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES, DES MOYENS ET DE LA LOGISTIQUE (DRHML)

Arrêté n°2020-DRHML-2 fixant la composition de la commission locale d'action sociale et la répartition des sièges entre les organisations syndicales

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER (DDTM)

ARRÊTÉ N°2020-DDTM-SGDML-UGPDPM N° 01 AUTORISANT L'OCCUPATION TEMPORAIRE DU DOMAINE PUBLIC MARITIME DE L'ÉTAT POUR UNE PÊCHERIE SUR LA COMMUNE DE BOUIN

Avenant n°3 à la convention de délégation de compétence des aides publiques à la pierre 2018-2023 du 15 juin 2018 « fin de gestion » pour le Parc Public pour l'année 2019

Avenant n°3 à la convention de délégation de compétence des aides publiques à la pierre 2018-2023 du 19 juin 2018 (le fin de gestion » pour le Parc Public: pour l'année 2019

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE LA PROTECTION DES POPULATIONS (DDPP)

Arrêté Préfectoral APDDPP-20-00001 de mise sous surveillance d'un animal introduit illégalement sur le territoire français depuis la Belgique et éventuellement contaminé par la rage.

Arrêté n° APDDPP-20-0002 relatif à l'abrogation de l'arrêté de mise sous surveillance d'un troupeau de poulets pour suspicion d'infection à Salmonella Typhimurium S.1,4(5),12:i:.

Arrêté Préfectoral N°APDDPP-20-0003 abrogeant la mise sous surveillance sanitaire de carnivore domestique éventuellement contaminé de rage

Arrêté Préfectoral n°20-0004 RELATIF A L'ABROGATION DE L'ARRÊTE DE MISE SOUS SURVEILLANCE D'UN ANIMAL INTRODUIT ILLEGALEMENT SUR LE TERRITOIRE FRANCAIS

Arrêté n° AP DDPP-20-0005 mise sous surveillance d'un troupeau de dindes d'engraissement pour suspicion d'infection à Salmonella Typhimurium variant

UNITE DEPARTEMENTALE DE LA DIRECTION REGIONALE DES ENTREPRISES DE LA CONCURRENCE DE LA CONSOMMATION DU TRAVAIL ET DE L'EMPLOI (UD DIRECCTE)

Décision portant agrément d'une « ENTREPRISE SOLIDAIRE D'UTILITE SOCIALE » N°01/2020/SASU/ESUS/85

ARRETE N°2020-02/DIRECCTE-UD de la Vendée Relatif à la fermeture hebdomadaire des magasins d'ameublement et d'équipement de la maison du département de la Vendée

DIRECTION DEPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES (DDFIP)

Délégation de signature est donnée à M. VALAIS Arnaud

DECISION DE DELEGATION DE SIGNATURE (Béco)

DECISION DE DELEGATION DE SIGNATURE (Asensio)

DELEGATION GENERALE DE SIGNATURE (Leca)

DIRECTION REGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES PAYS-DE-LA-LOIRE

Arrêté n°903 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°949 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°950 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°951 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°952 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n° 953 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°954 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°955 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n° 956 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°957 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

Arrêté n°959 du 23 décembre 2019 portant délimitation de zones de présomption de prescription archéologique

PRÉFET DE LA VENDÉE

**Arrêté n° 20-CAB-002
portant habilitation
de personnel navigant professionnel**

**Le Préfet de la Vendée
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

Vu le règlement (CE) n° 300/2008 du Parlement Européen et du Conseil du 11 mars 2008 relatif à l'instauration de règles communes dans le domaine de la sûreté de l'aviation civile ;

Vu le règlement (UE) n° 2015/1998 de la Commission Européenne du 5 novembre 2015 fixant des mesures détaillées pour la mise en œuvre des normes de base communes dans le domaine de la sûreté de l'aviation civile ;

Vu le code de l'aviation civile, notamment son article R213-3-3-1 ;

Vu le code des transports, notamment ses articles L6332-2, L6342-2 et L6342-3 ;

Vu le code des relations entre le public et l'administration, notamment les articles L121-1, L121-2, L122-1, L122-2, L211-2 et L311-5 ;

Vu le code de la sécurité intérieure, notamment les articles L114-1, L114-2, L122-2 et suivants, fixant la liste des enquêtes administratives donnant lieu à la consultation des traitements automatisés de données personnelles mentionnés à l'article 230-6 du code de procédure pénale ;

Vu l'arrêté NOR/TRAA1318948A du 11 septembre 2013 relatif aux mesures de sûreté de l'aviation civile ;

Vu l'arrêté n°19-DRCTAJ/2-596 en date du 13 décembre 2019 portant délégation de signature à Madame Sibylle Samoyault, Sous-Préfète, Directrice de Cabinet du Préfet de la Vendée ;

Vu la demande d'habilitation de personnel navigant transmise par la société French Bee ;

Vu les résultats des enquêtes effectuées ;

Considérant que l'intéressée remplit les conditions imposées par la réglementation en vigueur ;

Arrête :

Article 1^{er} : La personne désignée dans la liste ci-après est habilitée **pour une durée de 3 ans** à compter de la notification de la présente décision, et tant qu'elle justifie d'une activité en tant que personnel navigant, à accéder aux zones de sûreté à accès réglementée des aérodromes.

Nom	Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Numéro d'habilitation
ASSEMAT	Charlotte	02/01/1989	Carcassonne (11)	85-200108-FBU-00001

Article 2 : L'habilitation peut être retirée ou suspendue par le Préfet territorialement compétent selon les conditions prévues par la réglementation nationale susvisée.

Article 3 : Madame la Sous-Préfète, Directrice de Cabinet du Préfet de la Vendée, Monsieur le Directeur de la Police aux Frontières et Monsieur le Commandant de la Gendarmerie des Transports Aériens des aéroports de Paris sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera adressée au bénéficiaire.

Fait à La Roche sur Yon, le

08 JAN. 2020

Le Préfet,
Pour le Préfet,
Le Chef du Bureau du Cabinet

Cyril ROUGIER



PRÉFET DE LA VENDÉE

**Arrêté n° 20-CAB-005
portant habilitations
de personnels navigants professionnels**

**Le Préfet de la Vendée
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

Vu le règlement (CE) n° 300/2008 du Parlement Européen et du Conseil du 11 mars 2008 relatif à l'instauration de règles communes dans le domaine de la sûreté de l'aviation civile ;

Vu le règlement (UE) n° 2015/1998 de la Commission Européenne du 5 novembre 2015 fixant des mesures détaillées pour la mise en œuvre des normes de base communes dans le domaine de la sûreté de l'aviation civile ;

Vu le code de l'aviation civile, notamment son article R213-3-3-1 ;

Vu le code des transports, notamment ses articles L6332-2, L6342-2 et L6342-3 ;

Vu le code des relations entre le public et l'administration, notamment les articles L121-1, L121-2, L122-1, L122-2, L211-2 et L311-5 ;

Vu le code de la sécurité intérieure, notamment les articles L114-1, L114-2, L122-2 et suivants, fixant la liste des enquêtes administratives donnant lieu à la consultation des traitements automatisés de données personnelles mentionnés à l'article 230-6 du code de procédure pénale ;

Vu l'arrêté NOR/TRAA1318948A du 11 septembre 2013 relatif aux mesures de sûreté de l'aviation civile ;

Vu l'arrêté n°19-DRCTAJ/2-596 en date du 13 décembre 2019 portant délégation de signature à Madame Sibylle Samoyault, Sous-Préfète, Directrice de Cabinet du Préfet de la Vendée ;

Vu les demandes d'habilitations de personnels navigants transmises par la société French Bee ;

Vu les résultats des enquêtes effectuées ;

Considérant que les intéressées remplissent les conditions imposées par la réglementation en vigueur ;

Arrête :

Article 1^{er} : Les personnes désignées dans la liste ci-après sont habilitées **pour une durée de 3 ans** à compter de la notification de la présente décision, et tant qu'elles justifient d'une activité en tant que personnel navigant, à accéder aux zones de sûreté à accès réglementée des aérodromes.

Nom	Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Numéro d'habilitation
BONNET	Héloïse	26/10/1990	Limoges (87)	85-200109-FBU-00002
MUNOZ	Laurane	25/09/1995	Saint-Denis (974)	85-200109-FBU-00003

Article 2 : L'habilitation peut être retirée ou suspendue par le Préfet territorialement compétent selon les conditions prévues par la réglementation nationale susvisée.

Article 3 : Madame la Sous-Préfète, Directrice de Cabinet du Préfet de la Vendée, Monsieur le Directeur de la Police aux Frontières et Monsieur le Commandant de la Gendarmerie des Transports Aériens des aéroports de Paris sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie sera adressée aux bénéficiaires.

Fait à La Roche sur Yon, le

09 JAN. 2020

Le Préfet,
Pour le Préfet,
Le Chef du Bureau du Cabinet

Cyril ROUGIER



PRÉFET DE LA VENDÉE

Préfecture
Direction de la Réglementation et
des Libertés Publiques
Bureau des Elections et de la
Réglementation

ARRETE N° 856/2019/DRLP1 portant agrément de
Vincent JAULIN, en qualité de garde-chasse particulier
pour la surveillance des territoires de Michel ALARD

LE PREFET DE LA VENDEE
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le Code de procédure pénale, notamment ses articles 29, 29-1 et R 15-33-24 à R 15-33-29-2 .

Vu le code de l'environnement, notamment son article R 428-25 ;

Vu la copie du permis de chasse n° 85-1-10645 délivré le 16 janvier 1989 par la sous-préfecture de Fontenay-le-Comte et validé le 29 juin 2019 pour la saison 2019-2020 ;

Vu l'arrêté n° 07/DRLP/642 en date du 28/06/2007 portant reconnaissance des aptitudes techniques de M. Vincent JAULIN en qualité de garde-chasse particulier ;

Vu l'arrêté n° 14/DRLP1/551 en date du 25 septembre 2014 portant agrément de Vincent JAULIN pour la surveillance des droits de chasse de Michel ALARD sur la commune de Bournezeau ;

Vu la commission reçue le 3 septembre 2019 de Michel ALARD, agissant en qualité de détenteur du droit de chasse, à Vincent JAULIN, par lequel il lui confie la surveillance de ses droits de chasse ;

Vu les éléments joints à la demande d'agrément ;

ARRETE :

Article 1^{er} : l'agrément de Vincent JAULIN, né le 23 décembre 1972 à Angers, domicilié au 16 rue de la gare 85480 Bournezeau est renouvelé en qualité de garde-chasse particulier pour constater tous les délits et contraventions dans le domaine de la chasse prévus au code de l'environnement qui portent préjudice aux droits de chasse de Michel ALARD sur le territoire situé sur la commune de Bournezeau.

Article 2 : la commission susvisée, l'attestation sur l'honneur et le plan faisant apparaître le territoire concerné sont annexés au présent arrêté.

Article 3 : le présent agrément est délivré pour une durée de cinq ans à compter du 25 septembre 2019.

Article 4 : dans l'exercice de ses fonctions, Vincent JAULIN doit faire figurer de manière visible sur ses vêtements la mention de « garde-chasse particulier » à l'exclusion de tout autre mention. Il doit être porteur en permanence du présent arrêté ou de sa carte d'agrément qui doivent être présentés à toute personne qui en fait la demande.

Article 5 : le présent agrément doit être retourné sans délai à la préfecture en cas de cessation de fonctions, que celle-ci résulte de l'initiative du garde particulier, de son employeur ou de la perte des droits du commettant.

Article 6 : le présent arrêté peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de la date de sa notification, d'un recours gracieux auprès du préfet ou d'un recours hiérarchique auprès du ministre de la transition écologique et solidaire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent. L'exercice d'un recours gracieux ou hiérarchique proroge de deux mois le délai pour exercer un recours contentieux.

Article 7 : le secrétaire général de la préfecture de la Vendée est chargé de l'application du présent arrêté, qui sera notifié à Michel ALARD et à Vincent JAULIN. Cet arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Vendée.

Fait à la Roche-sur-Yon, le

12 6 DEC. 2019

le Préfet,

Pour le PRÉFET
Le Directeur

Chantal ANTONY



PRÉFET DE LA VENDÉE

Préfecture
Direction de la Réglementation et des
Libertés Publiques
Bureau des Elections et de
la Réglementation
Dossier suivi par : Sophie DORE
Tél. : 02.51.36.71.06
Fax : 02.51.36.70.27
sophie.dore@vendee.gouv.fr

Vu pour être annexé à mon arrêté
du 12 0 DEC. 2019
Pour le PRÉFET
Le Directeur
Chantal ANTONY

Dossier à retourner à
FDC 85
BP 393
85010 LA ROCHE SUR YON CEDEX

COMMISSIONNEMENT

Je soussigné(e),
Nom et prénoms : ALARD Michel
Epouse :
Date et lieu de naissance : 07/12/1952 à Montournais 85400
Domicile : Le Grand Boquet 85480 BOURNEZEAU
Mail : alard.michel@orange.fr Téléphone :
Agissant en qualité de : détenteur d'inst. chasse

Commissionne M(Mme) Nom et Prénom : JAILLIN Vincent
Epouse :
Date et lieu de naissance : 23/12/1972
Domicile : 16, rue de la Gare 85480 BOURNEZEAU
Mail : Téléphone : 06.35.210.150

- en qualité de : garde-chasse particulier garde-pêche particulier
 garde des bois particulier garde la voirie routière garde du littoral
(cocher l'une des cases ci-dessus)

Pour assurer la surveillance de ma (ou mes) propriété / mes droits de chasse / mes droits de pêche (rayer les mentions inutiles) situés à :

Commune, massif forestier, plan d'eau, cours d'eau....	Superficie	N° des parcelles	N° section au cadastre
<u>Bournezeau</u>			

.../...

26 DEC. 2019

Chantal ANTON

- 2 -

Le garde particulier sera plus particulièrement chargé de constater les infractions suivantes (rayer les mentions inutiles selon la spécialité du garde et des droits détenus par le commettant) :

- infractions touchant à la propriété prévues et réprimées par le code pénal notamment (destruction, dégradations, incendie, tags, dépôts de déchets, etc....) ;
- infractions commises en matière de chasse prévues par le code de l'environnement ;
- infractions commises en matière de pêche en eau douce prévues par le code de l'environnement ;
- infractions touchant à la propriété forestière ;
- infractions touchant au domaine routier prévues par le code de la voirie routière
- autres :

Pièces à annexées à la présente commission :

- Les documents attestant par tout moyen la preuve de mes droits de propriété sur le ou les territoires concernés (titre de propriété, bail, contrat y compris attestation écrite du propriétaire ayant cédé ses droits, etc.....).

A défaut de prouver la réalité de mes droits, je fournis une attestation sur l'honneur que je suis titulaire des droits associés au territoire concerné.

- la localisation des territoires, un plan (extrait cadastral, carte IGN...) en deux exemplaires sur lequel l'étendue des droits de chasse aura été délimitée.

Fait à Bournezeau....., le 22/08/2019.....

Signature du Commettant



Le 20 Août 2019

Monsieur le Préfet .

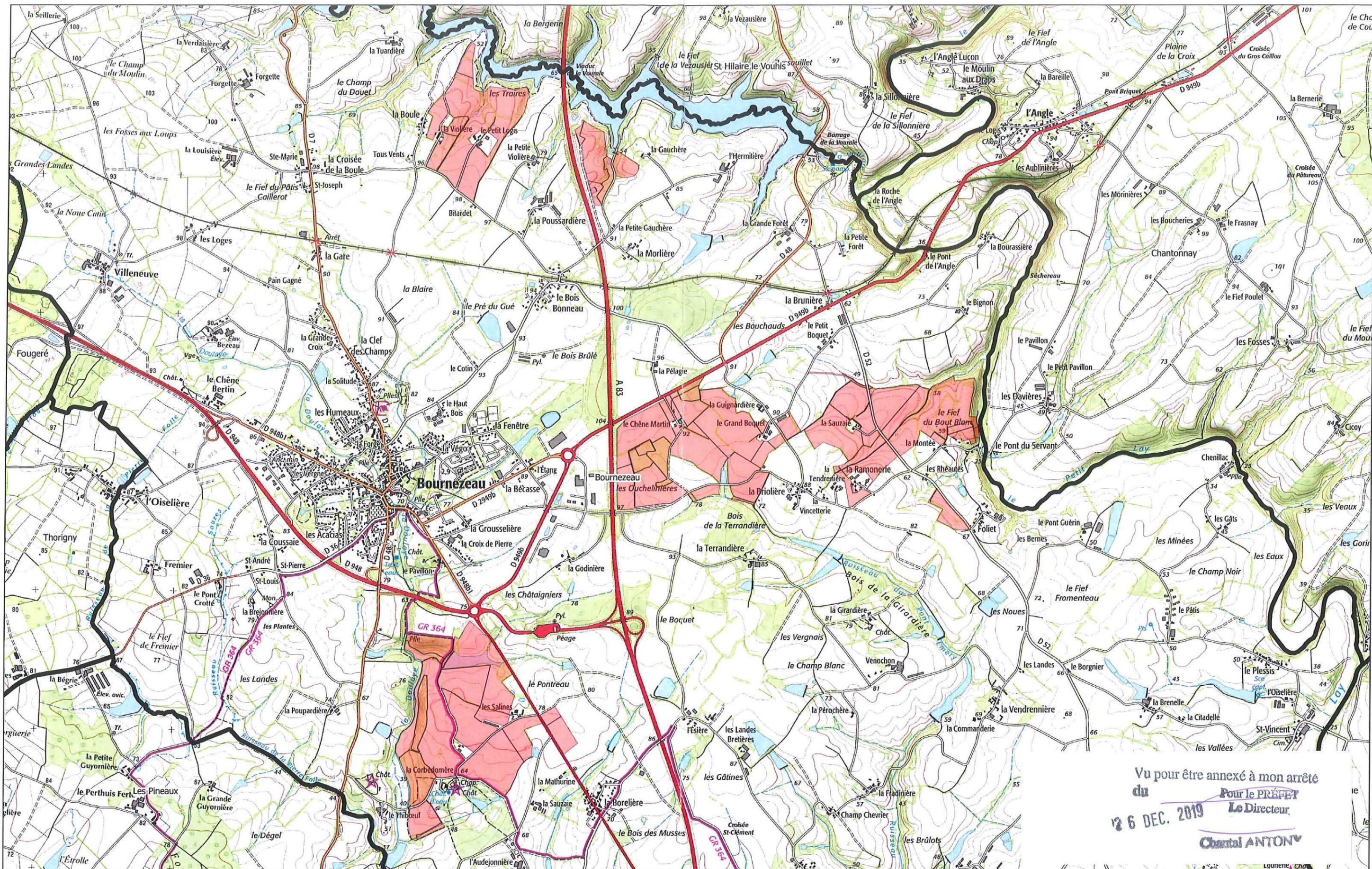
Je soussigné ALAÏ Michel domicilié au Grand Boquet
85480 BOURNEZEAU atteste sur l'honneur être titulaire
des droits de chasse associés.

Je vous d'agréer Monsieur le Préfet l'expression
de mes sentiments distingués.

Alaï

Vu pour être annexé à mon arrêté
du
12 6 DEC. 2019 Pour le PRÉFET
Le Directeur

Charlal ANTON



Vu pour être annexé à mon arrêté
 du **6 DEC. 2019** Pour le **PRÉFET**
 Le **Directeur**
Chantal ANTON



MICHEL ALARD	8 5 4 5 4 0	CP2 ALARD MICHEL	S.Totale déclarée: 269 Ha	Plaine : 239 Ha	Secteur 4	1:24 117
Étangs: 4Ha			Adhésion services	S.calculée: 269.1 Ha	Bois : 26 Ha	22 août 2019
					Réalisation Mathieu REGIS	BOURNEZEAU



PRÉFET DE LA VENDÉE

Préfecture de la Vendée
Direction des Relations avec les Collectivités
Territoriales et des Affaires Juridiques
Pôle Environnement

AVIS DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL

La commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée,

Aux termes de la délibération en date du **8 janvier 2020**, prise sous la présidence du sous-préfet des Sables d'Olonne, pour le préfet empêché,

VU le code de commerce, notamment les articles L 750-1 et suivants ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises ;

VU la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique ;

VU le décret n° 2015-165 du 12 février 2015 relatif à l'aménagement commercial ;

VU le décret n° 2019-331 du 17 avril 2019 relatif à la composition et au fonctionnement des commissions départementales d'aménagement commercial et aux demandes d'autorisation d'exploitation commerciale

VU l'arrêté préfectoral n° 19-DRCTAJ/1-468 du 18 septembre 2019 portant modification de la composition de la commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée ;

VU la demande de permis de construire PC N° 085 034 19 C 0026 déposée en mairie de Bournezeau le 9 juillet 2019 par la SAS CHANTONNAY Distribution, pour la création d'un Drive E. LECLERC de 177 m² d'emprise au sol et 4 pistes, ZA Vendéopôle Vendée Centre Extension 1 à BOURNEZEAU ;

VU la demande d'autorisation d'exploitation commerciale, enregistrée le 12 novembre 2019, présentée par la **SAS CHANTONNAY Distribution, futur propriétaire-exploitant (représentée par M. Paul BERNIER)**, Parc d'activités Polaris à Chantonay, pour procéder à **la création d'un Drive E. LECLERC de 177 m² d'emprise au sol et 4 pistes, ZA Vendéopôle Vendée Centre Extension 1 à BOURNEZEAU, sur la parcelle cadastrée section XR n° 150 ;**

VU l'arrêté préfectoral n° 19-DRCTAJ/1-666 du 10 décembre 2019 portant composition de la commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée pour l'examen de la demande susvisée ;

VU le rapport d'instruction, présenté par la direction départementale des territoires et de la mer, concluant à un avis défavorable ;

VU la présentation par la chambre de commerce et d'industrie et la chambre de métiers et de l'artisanat de la situation économique et de l'impact du projet ;

VU l'avis émis par la chambre d'agriculture ;

Après qu'en aient délibéré les membres de la commission, assistés :

- de Mme Cécile DREURE, représentant le directeur départemental des territoires et de la mer,

CONSIDÉRANT que la CDAC se prononce sur les effets du projet en matière d'aménagement du territoire, de développement durable et de protection des consommateurs ;

CONSIDÉRANT que le projet s'inscrit dans le périmètre du Scot du pays du bocage vendéen approuvé le 29 mars 2017 et que le Vendéopôle Vendée Centre, dont la vocation est d'accueillir principalement des entreprises industrielles et de logistique, ne fait pas partie des sites identifiés comme pouvant accueillir des commerces, le projet n'est pas conforme aux prescriptions du Scot ;

CONSIDÉRANT que le projet est situé en zone 1AUEb du PLU de Bournezeau et en zone Uxa du PLU-i en cours d'approbation en décembre 2019, dont le règlement interdit la construction de commerces sur la zone d'activités du Vendéopôle ;

CONSIDÉRANT que la loi ELAN a mis en évidence la nécessité de porter une attention particulière à la revitalisation des centres-villes des villes moyennes et les enjeux attachés à la cohésion des territoires, notamment à travers l'urbanisme commercial, et que les effets du projet sur l'animation et le développement économique du centre-ville de Bournezeau et des communes limitrophes, ainsi que sur l'emploi sont insuffisamment explicités ;

CONSIDÉRANT que le projet n'intègre pas une zone commerciale existante et qu'il se situe en dehors de l'enveloppe urbaine (1,5 km du centre-ville), en l'absence de réseau cyclable ou d'arrêt de bus à proximité, le choix d'implantation est désynchronisé des lieux de vie pour s'adosser aux flux routiers sans dynamisation commerciale locale ;

CONSIDÉRANT que, face à la saturation d'un certain nombre de marchés, la présence de trois autres Drive E. Leclerc dans un rayon de 22 minutes en voiture appelle à la vigilance ;

CONSIDÉRANT que les espaces verts constituent 71 % de l'emprise du projet, leur surface interpelle quant à l'optimisation du foncier au sein de la zone d'activité ;

a donné **un avis défavorable** à la demande d'autorisation d'exploitation commerciale présentée par la **SAS CHANTONNAY Distribution** en vue de procéder à la **création d'un Drive E. LECLERC de 177 m² d'emprise au sol et 4 pistes, ZA Vendéopôle Vendée Centre Extension 1 à BOURNEZEAU, sur la parcelle cadastrée section XR n° 150 ;**

par 9 voix *contre*
et 1 *abstention*.

Ont voté *contre* le projet :

M. Louis-Marie GIRAUDEAU, maire de Bournezeau

M. Gérard HERAULT, représentant le président du syndicat mixte du pays du bocage vendéen chargé du Scot

M. Marcel GAUDUCHEAU, représentant le président du conseil départemental de Vendée

Mme Pauline MORTIER, représentant la présidente du conseil régional des Pays de la Loire

M. Michel BOSSARD, représentant les maires du département

Mme Marie-José BRUMAIRE, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

M. Jacques PEZARD, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

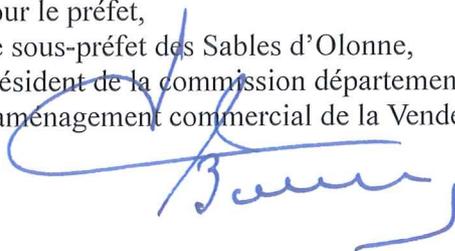
M. Bruno PAILLOU, personnalité qualifiée en matière de développement durable et aménagement du territoire

M. Gildas TOUBLANC, personnalité qualifiée en matière de développement durable et aménagement du territoire

S'est *abstenu* :

M. Bernard BLANCHARD, représentant le président de la communauté de communes du pays de Chantonnay

Pour le préfet,
Le sous-préfet des Sables d'Olonne,
Président de la commission départementale
d'aménagement commercial de la Vendée,



Thierry BONNET

N.B. : Le présent avis peut faire l'objet d'un recours devant la Commission Nationale d'Aménagement Commercial-Ministère de l'économie et des finances - Direction générale des entreprises - Bureau de l'aménagement commercial - Secrétariat CNAC – Teledoc 121, 61 bd Vincent Auriol – 75703 Paris Cedex 13 – greffe-cnac.dge@finances.gouv.fr dans un délai d'un mois courant, -pour le demandeur à compter de la notification de l'avis, -pour le préfet et les membres de la commission départementale d'aménagement commercial à compter de la réunion de la commission, -et pour tout professionnel dont l'activité exercée dans les limites de la zone de chalandise définie pour chaque projet est susceptible d'être affectée par le projet ou toute association les représentant, à compter de la plus tardive des mesures de publicité prévues au 3° et 5° alinéas de l'article R752-19 du code de commerce (publication au recueil des actes administratifs de la préfecture et insertion dans deux journaux locaux).
A peine d'irrecevabilité de son recours, dans les cinq jours suivant sa présentation à la commission nationale, le requérant, s'il est distinct du demandeur de l'autorisation d'exploitation commerciale, communique son recours à ce dernier soit par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit par tout moyen sécurisé.



PRÉFET DE LA VENDÉE

Préfecture de la Vendée
Direction des Relations avec les Collectivités
Territoriales et des Affaires Juridiques
Pôle Environnement

**DÉCISION
DE LA COMMISSION DÉPARTEMENTALE
D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL**

La commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée,

Aux termes de la délibération en date du **8 janvier 2020**, prise sous la présidence du sous-préfet des Sables d'Olonne, pour le préfet empêché,

VU le code de commerce, notamment les articles L 750-1 et suivants ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU la loi n° 2014-626 du 18 juin 2014 relative à l'artisanat, au commerce et aux très petites entreprises, notamment ses articles 37 à 60 ;

VU la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique, notamment ses articles 157 à 174 ;

VU le décret n° 2015-165 du 12 février 2015 relatif à l'aménagement commercial ;

VU le décret n° 2019-331 du 17 avril 2019 relatif à la composition et au fonctionnement des commissions départementales d'aménagement commercial et aux demandes d'autorisation d'exploitation commerciale ;

VU l'arrêté préfectoral n° 19-DRCTAJ/1-468 du 18 septembre 2019 portant modification de la composition de la commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée ;

VU la demande d'autorisation d'exploitation commerciale, enregistrée le 26 novembre 2019, présentée par la **SNC MAGASIN 264, futur exploitant (représentée par Mme Rozenn GAUTRAIS)**, 5 et 7 rue de Corbusson, ZA Le Châtelier II à Saint-Berthevin (53940), afin d'être autorisée à procéder à **l'extension de l'ensemble commercial Sud Avenue 1 par la création d'un commerce de 796 m² de vente à l enseigne NOZ, Sud Avenue 1, 32 route de la Tranche-sur-Mer à LA ROCHE-SUR-YON, sur les parcelles cadastrées sections CT n° 28, 243, 276, 277, 279, 283, 285 et CS n° 65 ;**

VU l'arrêté préfectoral n° 19-DRCTAJ/1-667 du 10 décembre 2019 précisant la composition de la commission départementale d'aménagement commercial de la Vendée pour l'examen de la demande susvisée ;

VU le rapport d'instruction présenté par la direction départementale des territoires et de la mer ;

VU la présentation par la chambre de commerce et d'industrie et la chambre de métiers et de l'artisanat de la situation économique et de l'impact du projet ;

VU l'avis émis par la chambre d'agriculture ;

Après qu'en aient délibéré les membres de la commission, assistés :

- de *Mme Cécile DREURE*, représentant le directeur départemental des territoires et de la mer,

CONSIDÉRANT que la CDAC se prononce sur les effets du projet en matière d'aménagement du territoire, de développement durable et de protection des consommateurs ;

CONSIDÉRANT que le projet s'inscrit dans le périmètre du Scot du Pays Yon et Vie approuvé le 8 décembre 2016, qui prescrit : 1) l'implantation en zones commerciales dédiées de locaux commerciaux de plus de 400 m² ne trouvant pas leur place en centre urbain, 2) un développement des zones commerciales ne nuisant pas à l'animation des centres urbains ;

CONSIDÉRANT que le projet est situé en zone UEa du PLU autorisant toutes les activités industrielles, artisanales, commerciales, bureaux, services et équipements liés au fonctionnement de la zone et qu'il y est autorisé la création de nouveaux commerces dont la surface de plancher est supérieure ou égale à 400 m² ;

CONSIDÉRANT que par sa taille, le projet ne peut pas intégrer un coeur de ville ;

CONSIDÉRANT que la demande consiste à redonner sa commercialité à un local inoccupé depuis plus de trois ans dans un ensemble commercial ;

CONSIDÉRANT que la présence d'un autre magasin NOZ à La Roche-sur-Yon sera maintenue dans le cadre du projet ;

CONSIDÉRANT que la loi ELAN a mis en évidence la nécessité de porter une attention particulière à la revitalisation des centres-villes des villes moyennes et les enjeux attachés à la cohésion des territoires, notamment à travers l'urbanisme commercial, et bien que les effets du projet sur l'animation et le développement économique du centre-ville de La Roche-sur-Yon et des communes limitrophes, ainsi que sur l'emploi soient insuffisamment explicités, la création de ce commerce ne semble pas présenter d'impact négatif sur le commerce de centre-ville ;

CONSIDÉRANT sur le plan architectural que le projet n'aura pas d'impact extérieur ;

A DÉCIDÉ :

d'accorder l'autorisation sollicitée par la demande susvisée

par 10 voix *pour*

Ont voté *pour* le projet :

M. Malik ABDALLAH, représentant le maire de La Roche sur Yon

M. Jean-Marie CHAMARD, remplaçant le président de la communauté d'agglomération Roche Agglomération

M. Jean-Louis BATIOU, président du syndicat mixte du pays Yon et Vie chargé du Scot

M. Marcel GAUDUCHEAU, représentant le président du conseil départemental de Vendée

Mme Pauline MORTIER, représentant la présidente du conseil régional des Pays de la Loire

M. Michel BOSSARD, représentant les maires du département

Mme Marie-José BRUMAIRE, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

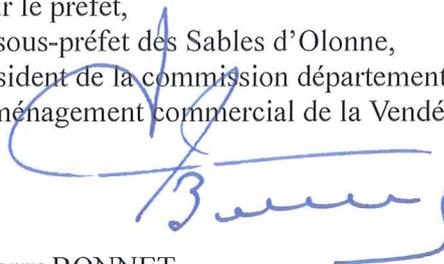
M. Jacques PEZARD, personnalité qualifiée en matière de consommation et de protection des consommateurs

M. Bruno PAILLOU, personnalité qualifiée en matière de développement durable et aménagement du territoire

M. Gildas TOUBLANC, personnalité qualifiée en matière de développement durable et aménagement du territoire

En conséquence, est accordée à la SNC MAGASIN 264 l'autorisation de procéder à l'extension de l'ensemble commercial *Sud Avenue 1* par la création d'un commerce de 796 m² de vente à l'enseigne NOZ, Sud Avenue 1, 32 route de la Tranche-sur-Mer à LA ROCHE-SUR-YON, sur les parcelles cadastrées sections CT n° 28, 243, 276, 277, 279, 283, 285 et CS n° 65, pour porter sa surface de vente totale à 12 130 m².

Pour le préfet,
Le sous-préfet des Sables d'Olonne,
Président de la commission départementale
d'aménagement commercial de la Vendée,



Thierry BONNET

N.B. : La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la Commission Nationale d'Aménagement Commercial-Ministère de l'économie, de l'industrie et du numérique - Direction générale des entreprises - Bureau de l'aménagement commercial - Secrétariat CNAC – Teledoc 121, 61 bd Vincent Auriol – 75703 Paris Cedex 13 – sec-cnac.dge@finances.gouv.fr dans un délai d'un mois courant, -pour le demandeur à compter de la notification de l'avis, -pour le préfet et tout membre de la commission départementale d'aménagement commercial à compter de la réunion de la commission, -et pour tout professionnel dont l'activité exercée dans les limites de la zone de chalandise définie pour chaque projet est susceptible d'être affectée par le projet ou toute association les représentant, à compter de la plus tardive des mesures de publicité prévues au 3° et 5° alinéas de l'article R752-19 du code de commerce(publication au recueil des actes administratifs de la préfecture et insertion dans deux journaux locaux).

A peine d'irrecevabilité de son recours, dans les cinq jours suivant sa présentation à la commission nationale, le requérant, s'il est distinct du demandeur de l'autorisation d'exploitation commerciale, communique son recours à ce dernier soit par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, soit par tout moyen sécurisé.

En ce qui concerne la durée de validité d'une autorisation, contacter le secrétariat.

PRÉFET DE LA VENDÉE

ARRETE N° 20- DRCTAJ/1- 4
déclarant la cessibilité des immeubles dont l'acquisition est nécessaire à la création d'un
port de plaisance sur le territoire de la commune de Brétignolles-sur-Mer

Le Préfet de la Vendée,
Chevalier de La Légion d'Honneur,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique et notamment les articles L. 1, L. 131-1 à L. 132-4 et R. 131-1 à R. 132-4 ;

VU le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU l'arrêté préfectoral n°19-DRCTAJ/2-413 du 22 août 2019, portant délégation de signature à monsieur François-Claude PLAISANT, secrétaire général de la préfecture de la Vendée ;

VU la délibération du conseil communautaire de la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie du 15 mars 2018, approuvant le projet de port de plaisance, approuvant le dossier de demande d'autorisations et autorisant Monsieur le Président de la communauté de communes à solliciter la mise à l'enquête du projet de port de plaisance de Brétignolles-sur-Mer ;

VU l'arrêté préfectoral n°18-DRCTAJ/1-432 du 12 juillet 2018 prescrivant une enquête publique unique au titre de la demande d'autorisation environnementale au titre de la loi sur l'eau, comprenant une demande de dérogation « espèces protégées », de la demande de déclaration d'utilité publique du projet, de la demande d'un arrêté de cessibilité, de la demande d'utilisation du domaine public maritime relative au projet de création du port, de la demande de création de port ;

VU l'arrêté préfectoral n°19-DRCTAJ/1-385 , déclarant d'utilité publique le projet de création d'un port de plaisance sur la commune de Brétignolles-sur-Mer ;

VU le dossier d'enquête parcellaire constitué conformément aux dispositions de l'article R. 131-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU le plan parcellaire ;

VU l'état parcellaire comportant l'identité des propriétaires ;

VU les pièces constatant :

- qu'un avis annonçant l'ouverture de l'enquête a été publié :

- par voie d'affiches dans les communes :
 - de Brétignolles-sur-Mer du 19 juillet 2018 et jusqu'à la fin de l'enquête ;
 - de Saint-Gilles-Croix-de-Vie du 20 juillet 2018 et jusqu'à la fin de l'enquête ;
 - de Brem-sur-Mer du 16 juillet 2018 et jusqu'à la fin de l'enquête.
- par insertion dans le journal Ouest France (édition de la Vendée) le 17 juillet 2018, dans le Courrier Vendéen le 19 juillet 2018 et dans le journal des Sables le 19 juillet 2018 et rappelé par une seconde insertion dans ces mêmes journaux, le 8 août 2018.

- que le dossier d'enquête est resté déposé avec un registre, pendant 55 jours consécutifs, du 6 août 2018 au 29 septembre 2018 inclus, en mairie de Brétignolles-sur-Mer ainsi qu'au siège de la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie ;

VU les tableaux récapitulatifs, relatifs à la notification du dépôt du dossier d'enquête parcellaire, adressées par la communauté de communes à l'ensemble des propriétaires figurant sur l'état parcellaire joint en annexe au présent arrêté ;

VU les observations déposées sur le registre d'enquête publique unique ;

VU le rapport et les conclusions de la commission d'enquête du 16 novembre 2018, portant sur la demande d'autorisation environnementale au titre de la loi sur l'eau, comprenant une demande de dérogation « espèces protégées », la demande de déclaration d'utilité publique du projet, la demande d'un arrêté de cessibilité, la demande d'utilisation du domaine public maritime relative au projet de création du port, la demande de création de port ;

VU la transmission du 27 novembre 2019 de la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie, demandant au préfet de la Vendée de prononcer la cessibilité des parcelles concernées par le projet ;

ARRETE :

Article 1 : Désignation des immeubles

Sont déclarés cessibles au profit de la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie, les immeubles désignés à l'état parcellaire joint en annexe du présent arrêté.

Article 2 : Identification des propriétaires et notification

Le présent arrêté fera l'objet d'une notification, par lettre recommandée avec accusé de réception, par les soins de la communauté de communes, aux propriétaires concernés, désignés sur l'état parcellaire joint en annexe du présent arrêté.

Article 3 : Délai et voies de recours

Le présent arrêté sera affiché en mairies de Brétignolles-sur-Mer, Saint-Gilles-Croix-de-Vie, Brem-sur-Mer et à la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie pour une durée de deux mois. L'accomplissement de cette mesure de publicité sera attesté par les maires et le président de la communauté de communes.

La présente décision, qui sera publiée au recueil des actes administratifs, pourra être contestée auprès du tribunal administratif de Nantes (6 allé de l'Ile Gloriette – CS 24111 – 44041 Nantes cedex), dans un délai de deux mois suivant sa notification aux propriétaires concernés. La juridiction administrative peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à l'adresse <https://www.telerecours.fr>.

Article 4 : Validité

Le présent arrêté devient caduc au titre de la cessibilité s'il n'est pas transmis dans les six mois de sa date au greffe du juge de l'expropriation.

Article 5 : Exécution

Le secrétaire général de la préfecture de la Vendée, le président de la communauté de communes du Pays de Saint-Gilles-Croix-de-Vie et les maires des communes de Brétignolles-sur-Mer, Saint-Gilles-Croix-de-Vie et Brem-sur-Mer sont chargés, chacun en ce qui le concerne, d'assurer l'exécution du présent arrêté.

Fait à la Roche-sur-Yon, le 07 JAN. 2020

Le préfet,
Pour le Préfet,
Le Secrétaire Général
de la Préfecture de la Vendée

François-Claude PLAISANT

ANNEXE

à l'arrêté n° 20DRCTAJ/1- L du 07 JAN. 2020
déclarant la cessibilité des immeubles dont l'acquisition est nécessaire à la création d'un port de
plaisance sur le territoire de la commune de Brétignolles-sur-Mer

- Liste des propriétaires (67 pages)

Fait à la Roche-sur-Yon, le 07 JAN. 2020
Le préfet,
Pour le Préfet,
Le Secrétaire Général
de la Préfecture de la Vendée

François-Claude PLAISANT

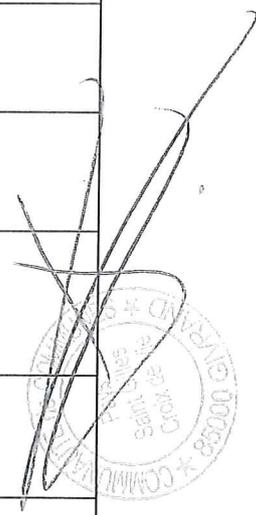
Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	37	BH	39	Quarteron du Berthome	10a 70ca	Terres	BH 39	10a 70ca			<p>BARRETEAU Charles, Elie, Gabriel Epoux CLOUET Joëlle Né le 27/10/1946 à Brem-sur-Mer Profession : Retraité</p> <p>Dernier domicile connu : 18 rue du Chaponnet 85470 – BREM-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 1997.</p>

Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	45	BR	125	Les Branches	13a 41ca	Terres	BR 125	13a 41ca		<p>BEAUSSANT Gérard, Epoux HIBON Christiane Né le 15/04/1935 à Saint-Amant-de-Boixe (16) Profession : Retraité Demeurant : L'Avenaud 16240 - SOUVIGNÉ</p> <p>BEAUSSANT Monique, Solange Epouse PELTIER Guy Née le 16/02/1940 à Saint-Fraigne (16) Profession : Retraitée Demeurant : 6, Rue de l'Eglise 28500 - TRÉON</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation après décès de BEAUSSANT, né le 17/12/1911 par acte de Maître Delfaud, Notaire à Chateaufort-en-Thymerais en date du 16/12/2003 publié le 26/01/2004 sous la référence 2004P914</p>

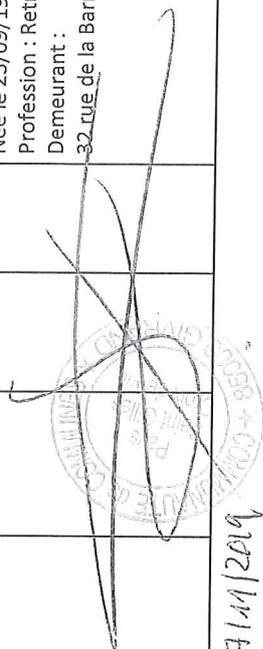


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

1

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle quelle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	47	BS	71	Les Proupets	10a 04ca	Terres	BS 71	10a 04ca	<p>BIENVENU Jacques, Victor, Moïse Epoux HERVE Joëlle Né le 28/10/1942 à Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85) Profession : Retraité Demeurant : 33 rue de la Roche Bonneau 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p> <p>BIENVENU Maurice, Joseph, Denis Epoux TRENTESAUX Nadine Né le 25/03/1945 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Retraité Demeurant : 44 rue de la Barre 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p> <p>BIENVENU Moïsette, Suzanne Epouse CALLET Alain Née le 23/09/1946 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Retraité Demeurant : 32 rue de la Barre 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p>

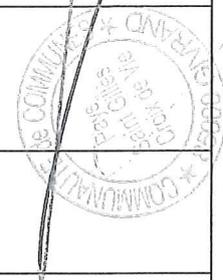


Certifiée conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	47	BS	71	Les Proupets	10a 04ca	Terres	BS 71	10a 04ca	<p>BIENVENU Annie, Jeannine Célibataire Née le 30/07/1949 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Retraitée Demeurant : 27, Rue de la Roche Bonneau 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p> <p>BIENVENU Robert, Jean Epoux LIMOUZIN Brigitte Né le 05/11/1952 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Retraitée Demeurant : 5 impasse de la Misanerie 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p> <p>Madame BIENVENU Brigitte, Mauricette, Jeannine Epouse COSTE Olivier Née le 03/07/1957 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Retraitée Demeurant : 42 rue de la Barre 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p>



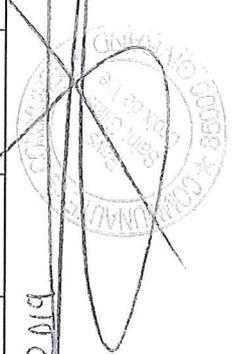
Certifié conforme le 27/11/2019.

Commune de Brétignolles-sur-Mer

3

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	47	BS	71	Les Proupets	10a 04ca	Terres	BS 71	10a 04ca	<p>BIENVENU Catherine, Ghislaine, Moïsette Epouse COSTE Stéphane Née le 18/11/1962 à Saint-Gilles-sur-Vie (85) Profession : Aide-soignante Demeurant : 46, Rue de la Barre 85800 - Saint-Gilles-Croix-de-Vie</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation dévolutive en date du 25/10/2006 par Maître Freizeffond, Notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie.</p>

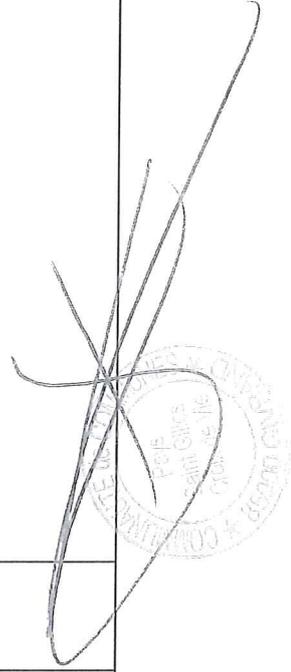
Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

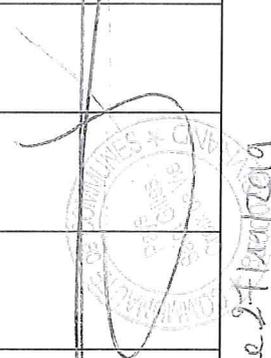
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	48	BR	111	Les Rochas Guilmet	28a 35ca	Terres	BR 111	28a 35ca		<p>BIRON Yvan, Marc, Alban Célibataire Né le 14/02/1941 à Brétignolles-sur-Mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 22 Avenue de Verdun 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation et Partage en date du 01/10/1982, après décès de COUTAUD née le 14/02/1902, par Maître Freizeiffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publié le 18/11/1982, Volume 3491 N°3.</p>

Certifié conforme le 27/11/2019.



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	
MC 4	49	BS	41	Le Marais Girard	56a 72ca	Peupleraiés	BS 41	56a 72ca			<p>Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration</p> <p>BLANCONNIER André, Bernard, Joseph Pacé CAILLON Laurette Né le 28/11/1950 à Brétignolles-sur-Mer Profession : Retraité Demeurant : 17 Lieudit Moussac 86500 – MONTMORILLON</p> <p>BLANCONNIER Stéphane, Thierry, André, Joseph Epoux RIANDIERE Régine Né le 03/06/1973 aux Sables d'Olonne Profession : Menuisier Demeurant : 8 rue des Grenières 85150 – VAIRÉ</p> <p>BLANCONNIER Valérie, Charlotte, Solange Pacé BESNARD Frédéric Née le 17/01/1975 aux Sables d'Olonne Profession : Rédactrice Territoriale Demeurant : 15 Vc les Nouveaux Horizons 78990 - ELANCOURT</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2014 – Donation partage en date du 31/05/2014 par Maître FREIZEFFOND publiée sous la référence 2014 D 8701</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

Secteur	CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Ref. Cadastrale	Surface	Ref. Cadastrale	Surface	
MC 4	50	BS	46	Le Marais Girard	24a 04ca	Prés	BS 46	24a 04ca			BLANCONNIER Jean-Luc, Joseph, Gustave, Epoux FIOLEAU Maryvonne Né le 31/03/1943 à Brétignolles-sur-Mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 17 rue des Vallées 85470 - BRETIGNOLLES SUR MER <u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2012
MC 4	51	BS	66	Les Prouprets	61a 22ca	Peupleraies	BS 66	61a 22ca			
MC 4	52	BS	83	Le Marais Girard	08a 18ca	Prés	BS 83	08a 18ca			

Certifié conforme le 29/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	53	BR	130	L'Ouche Feudaume	13a 47ca	Vignes	BR 130	13a 47ca	<p>BLANCONNIER Colette, Marie, Gisèle Divorcée Née le 07/12/1949 à Brétignolles-sur-Mer Profession : Retraitée Demeurant : 20 rue du petit merveilleux 85470 – BRETAGNOLLES SUR MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2012</p>

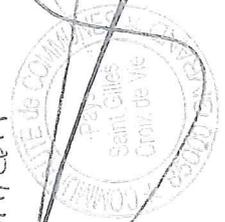
Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

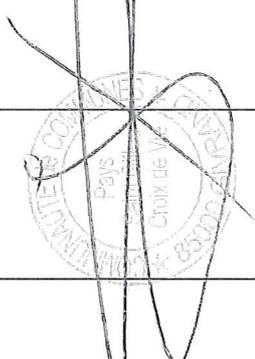
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	54	BS	70	Les Prouprets	49a 22ca	Prés	BS 70	49a 22ca		<p>BLANCONNIER Solange, Léonie, Marie-Josèphe Epouse BURGAUD Gérard Née le 21/07/1945 à Brétignolles-sur-Mer Profession : Retraitée Demeurant : 9 Allée des Grands Troux 85470 - BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2012</p>

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	58	BP	15	La Normandelière	22a 80ca	Terres	BP 15	22a 80ca			BOUGAULT François, Marie, Didier, Lucien Epoux ROMAND Ghislaine Né le 14/08/1941 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : Le Taillis 85150 – MARTINET
MC 6	59	BP	22	La Normandelière	01ha 73a 77ca	Terres	BP 22	01ha 73a 77ca			BOUGAULT Anne, Marie, Françoise Epouse MEUNIER Pierre Née le 10/04/1944 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : 25 rue des écoles 85340 – L'ÎLE D'OLONNE
MC 6	60	BP	34	La Normandelière	03a 71ca	Taillis simples	BP 34	03a 71ca			BOUGAULT Etienne, Jean, René, Georges Epoux STINEAU Annick Né le 28/03/1939 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : La Guibertière 85150 - MARTINET
											BOUGAULT Catherine, Geneviève, Armande, Emilie Epouse LE MOINE Michel Née le 15/07/1936 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : 8 rue François Fenelon 49300 - CHOLET



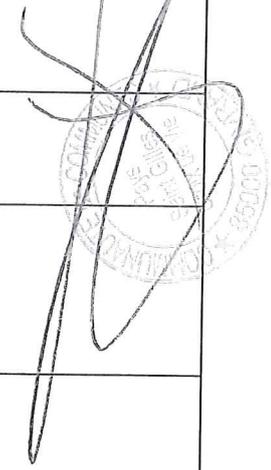
Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	58	BP	15	La Normandelière	22a 80ca	Terres	BP 15	22a 80ca			BOUGAULT Jean, Noël, Marcel, Joseph, Gabriel Epoux PERIER Brigitte Né le 05/01/1938 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : 192 rue du Cazalot 40600 - BISCAROSSE
MC 6	59	BP	22	La Normandelière	01ha 73a 77ca	Terres	BP 22	01ha 73a 77ca			BOUGAULT Rémi, Paul, Michel, Jacques Epoux EL KAREH Thérèse Né le 20/06/1940 à Martinet (85) Profession : Retraité Demeurant : 9 Avenue de l'Essonne 91130 RIS ORANGIS Appt 33
MC 6	60	BP	34	La Normandelière	03a 71ca	Taillis simples	BP 34	03a 71ca			<u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2010 Donation partage en date du 19/04/1996 par étude de Maître Pelletier - Barbier.

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

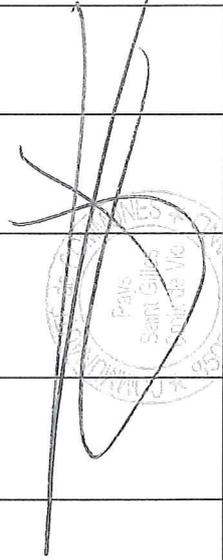
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	63	BH	40	Quarteron du Berthome	18a52ca	Terres	BH 40	18a 52ca			MICHON Claire, Marie, Thérèse Epouse BOUHIER Hubert – Conjoint survivant Née le 04/04/1931 à Saint-Nicolas-de-Brem (85) Décédée le 20/03/2018 Profession : Retraitée Demeurant : 16 rue des Ecoles 85470 – BREM-SUR-MER
MC 5	64	BI	56	Fief des Griffets	06a 96ca	Landes	BI 56	06a 96ca			<u>Origine de Propriété :</u> Antérieur au 1 ^{er} janvier 1956



Certifié conforme le 27-11-2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface
MC 5	81	BI	45	Fief des Griffets	40a 32ca	Taillis simples	BI 45	40a 32ca		
MC 6	83	BP	8	La Normandelière	16a 60ca	Taillis simples	BP 8	16a 60ca		
<p>Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration</p> <p>DANIEAU Marius, Jean, Abel Célibataire Né le 10/09/1930 à Saint-Nicolas-de-Brem (85) Décédé le 20 mai 2016 à Olonne sur Mer Profession : Retraité</p> <p>Laisant pour héritiers : Son frère : DANIEAU Jean, Paul, Aimé Epoux GERBE Marcelle Né le 29/06/1938 à Saint-Nicolas-de-Brem (85) Profession : Retraité Demeurant 1 rue Aubrais 85470 – BREM-SUR-MER</p> <p>Sa nièce : DANIEAU Céline, Raymonde, Marthe Epouse TOURE Née le 27/07/1971 à Evreux (27) Profession : Agent de surface Demeurant 15 rue de la Libération Apt 6 Bât A 27000 - EVREUX</p> <p>Origine de Propriété : Antérieure au 1^{er} janvier 1956 Attestation après décès en date du 28/11/2016 par Maître FREIZEFFOND Réf 2016P11719</p>										



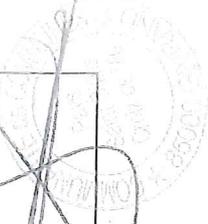
Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

1

Secteur	CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Ref. Cadastrale	Surface	Ref. Cadastrale	Surface	
MC 6	85	BR	110	Les Rochas Guilmat	01ha 06a 35ca	Terres	BR 110	01ha 06a 35ca			MARCTEAU DE BREM Jacqueline Epouse VALENCE DE MINARDIERE Alain Née le 08/09/1922 à Arveyres (33) Profession : Retraitée Demeurant : Le bois d'inde 44170 – TREFFIEUX Par Mme LEFEUBVRE Jocelyne
MC 6	86	BR	117	Les Rochas Guilmat	01ha 69a 45ca	Terres	BR 117	01ha 69a 45ca			GERUSSI Geneviève, Angéla Epouse D'AVEZAC DE MORAN Olivier Née le 29/05/1948 aux Mureaux (78) Profession : Retraitée Demeurant : 37 rue des Landes 78400 - CHATOU
MC 5	115	BH	41	Quarteron du Berthome	02ha 14a 02ca	Terres	BH 41	02ha 14a 02ca			D'AVEZAC DE MORAN Thierry, Epoux de BUOR de VILLENEUVE Christine Né le 11/07/1947 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Dirigeant de Société Demeurant : 5 rue de Lavaud 85540 – SAINT BENOIST SUR MER
MC 5	116	BH	42	Le Carrefour	01ha 60a 40ca	Terres	BH 42	01ha 60a 40ca			D'AVEZAC DE MORAN Tristan, Hugues, Florent Epoux RENAudeau d'ARC Frédéric Né le 28/05/1963 à Paris XVIème Profession : Consultant Demeurant : 8 rue Martel 75016 – PARIS BAT B
MC 5	117	BH	43	Le Carrefour	82a 40ca	Terres	BH 43	82a 40ca			
MC 5	118	BI	14	Quarteron du Berthome	01ha 32a 70ca	Terres	BI 14	01ha 32a 70ca			
MC 5	119	BI	15	Quarteron du Berthome	01ha 22a 98ca	Terres	BI 15	01ha 22a 98ca			
MC 6	120	BP	5	La Normandelière	06a 61ca	Terres	BP 5	06a 61ca			
MC 6	121	BP	10	La Normandelière	77a 35ca	Terres	BP 10	77a 35ca			

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	122	BP	12	La Normandelière	01ha 20a 78ca	Terres	BP 12	01ha 20a 78ca	MARCETTEAU DE BREM Claire Epouse TASSIN Jean-Marie Née le 03/03/1924 à Dijon (21) Profession : Retraitée Demeurant : 9 rue Felibien 44000 – NANTES Résidence Espérance Appt 119 Sous tutelle de Mme Solange BERNARD de MONTESSUS Demeurant 14 rue du Prieuré 85470 – BREM-SUR-MER
MC 6	123	BP	13	La Normandelière	59a 85ca	Terres	BP 13	59a 85ca	
MC 6	124	BP	14	La Normandelière	33a 13ca	Terres	BP 14	33a 13ca	
MC 6	125	BP	16	La Normandelière	36a 24ca	Terres	BP 16	36a 24ca	
MC 6	126	BP	17	La Normandelière	31a 52ca	Terres	BP 17	31a 52ca	
MC 6	127	BP	18	La Normandelière	47a 68ca	Terres	BP 18	47a 68ca	
MC 6	128	BP	19	La Normandelière	41a 16ca	Terres	BP 19	41a 16ca	
MC 6	129	BP	33	La Pierre Levée	41a 05ca	Terres	BP 33	41a 05ca	

Origine de Propriété :

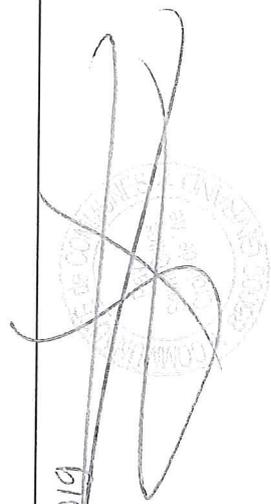
Acte de 2014.

Certifié conforme le 27/11/2019.

Commune de Brétignolles-sur-Mer

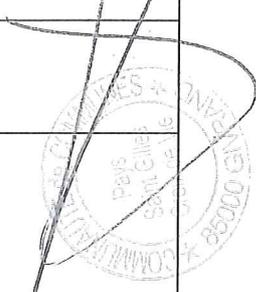
Secteur	CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	
MC 5	87	BI	46	Les Marais	88a 47ca	Prés	BI 46	88a 47ca			GERUSSI Geneviève, Angéla Epouse d'AVEZAC de MORAN Olivier Née le 29/05/1948 aux Mureaux (78) Profession : Retraitée Demeurant : 37 rue des Landes 78400 - CHATOU <u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2014
MC 5	88	BI	47	Les Marais	18a 25ca	Taillis simples	BI 47	18a 25ca			
MC 5	89	BI	88	Les Marais	85a 17ca	Prés	BI 88	85a 17ca			
MC 5	90	BI	93	Les Marais	03a 97ca	Landes	BI 93	03a 97ca			

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

Secteur	CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	
MC 5	91	BE	76	La Goronière	69a 60ca	Prés	BE 76	69a 60ca	BE 76		du BREIL de PONTBRIAND Geneviève, Aliette, Marie, Joseph Epouse DE HILLERIN Augustin Née le 08/03/1924 à Poitiers (86) Profession : Retraitée Demeurant : 6 rue huchette 44100 - NANTES
MC 5	92	BE	77	La Goronière	06a 91ca	Prés	BE 77	06a 91ca	BE 77		
MC 5	93	BE	78	La Goronière	06a 16ca	Prés	BE 78	06a 16ca	BE 78		
MC 5	94	BE	79	La Goronière	26a 30ca	Prés	BE 79	26a 30ca	BE 79		de HILLERIN Marie, Béatrice Epouse TERTRAIS Grégoire Née le 12/06/1976 à Nantes (44) Profession : Entrepreneuse individuelle Demeurant : 4 rue du Stade 85150 – SAINTE-FLAIVE-DES-LOUPS
MC 5	95	BE	80	La Goronière	29a 20ca	Prés	BE 80	29a 20ca	BE 80		
MC 5	96	BE	141	La Goronière	75a 10ca	Prés	BE 141	75a 10ca	BE 141		
MC 5	97	BE	143	La Goronière	58a 20ca	Prés	BE 143	58a 20ca	BE 143		de HILLERIN Nicolas, Augustin Epoux PARMENTIER Sophie Né le 10/04/1979 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Chef de projet Demeurant : 62 rue du Rocher 75008 - PARIS

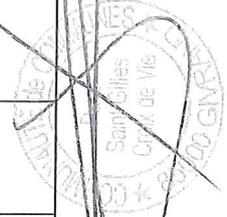


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

CADASTRE							EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	91	BE	76	La Goronière	69a 60ca	Prés	BE 76	69a 60ca			de HILLERIN Victoire
MC 5	92	BE	77	La Goronière	06a 91ca	Prés	BE 77	06a 91ca			Epouse FERRANDIER Bertrand Née le 26/03/1983 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Chargée de partenariat
MC 5	93	BE	78	La Goronière	06a 16ca	Prés	BE 78	06a 16ca			Demeurant : 2 rue Henri Martin 92600 - ASNIERES-SUR-SEINE Bat A
MC 5	94	BE	79	La Goronière	26a 30ca	Prés	BE 79	26a 30ca			de HILLERIN Mathilde, Patricia Célibataire
MC 5	95	BE	80	La Goronière	29a 20ca	Prés	BE 80	29a 20ca			Née le 07/07/1986 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Gestionnaire de comptes
MC 5	96	BE	141	La Goronière	75a 10ca	Prés	BE 141	75a 10ca			Demeurant : 9 rue de Calais 75009 - PARIS
MC 5	97	BE	143	La Goronière	58a 20ca	Prés	BE 143	58a 20ca			<u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2014.

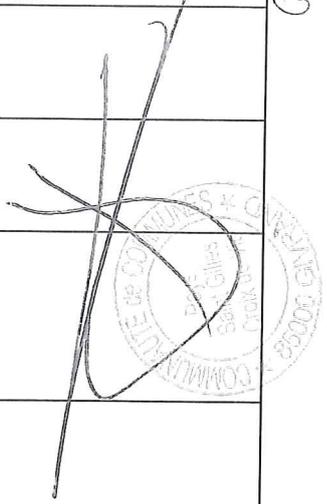


Certifié conforme le 29/11/2019.

Commune de Brétignolles-sur-Mer

1

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Ref. Cadastrale	Surface	Ref. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	98	BH	38	Les Ouchettes	77a 30ca	Prés	BH 38	77a 30ca			de HILLERIN Patrick, Jacques, Antoine, Marie Divorcé Né le 01/09/1953 à Abidjan (Côte d'Ivoire) Profession : Retraité Demeurant : 58 Allée de la Grégoirière 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER
MC 5	99	BI	16	Quarteron du Berthome	01ha 54a 80ca	Prés	BI 16	01ha 54a 80ca			
MC 5	100	BI	20	Quarteron du Berthome	01ha 22a 70ca	Prés	BI 20	01ha 22a 70ca			
MC 5	101	BE	162	La Goronière	73a 60ca	Prés	BE 162	73a 60ca			de HILLERIN Marie, Béatrice Epouse TERTRAIS Grégoire Née le 12/06/1976 à Nantes (44) Profession : Entrepreneuse individuelle Demeurant : 4 rue du Stade 85150 – SAINTE-FLAIVE-DES-LOUPS
MC 5	102	BE	163	Les Bretau dières	84a 70ca	Prés	BE 163	84a 70ca			de HILLERIN Nicolas, Augustin Epoux PARMENTIER Sophie Né le 10/04/1979 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Chef de projet Demeurant : 62 rue du Rocher 75008 - PARIS
											de HILLERIN Jérôme Epoux GONZALEZ de LINARES Albane Né le 30/01/1981 à Nantes (44) Profession : Chef de projet Demeurant : 5 Via Maurice 92600 – ASNIERES-SUR-SEINE



Certifié conforme le 27/11/2019.

Commune de Brétignolles-sur-Mer

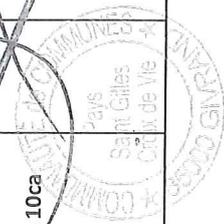
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	98	BH	38	Les Ouchettes	77a 30ca	Prés	BH 38	77a 30ca			de HILLERIN Victoire Epouse FERRANDIER Bertrand Née le 26/03/1983 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Chargée de partenariat Demeurant : 2 rue Henri Martin 92600 – ASNIERES-SUR-SEINE Bat A
MC 5	99	BI	16	Quartern du Berthome	01ha 54a 80ca	Prés	BI 16	01ha 54a 80ca			
MC 5	100	BI	20	Quartern du Berthome	01ha 22a 70ca	Prés	BI 20	01ha 22a 70ca			
MC 5	101	BE	162	La Goronière	73a 60ca	Prés	BE 162	73a 60ca			de HILLERIN Mathilde, Patricia Célibataire Née le 07/07/1986 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Gestionnaire de comptes Demeurant : 9 rue de Calais 75009 - PARIS
MC 5	102	BE	163	Les Breaudières	84a 70ca	Prés	BE 163	84a 70ca			<u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2014.



Certifié conforme le 27/11/2019.

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	103	BS	43	Le Marais Girard	75a 62ca	Prés	BS 43	75a 62ca			MARCETTEAU DE BREM Marie, Monique, Juliette, Epouse DE ROUGE Alfred
MC 4	104	BS	65	Le Marais Girard	01ha 53a 00ca	Prés	BS 65	01ha 53a 00ca			Née le 30/01/1929 à Paris 07ème (75) Décédée le 23/12/2018 à Chenillé-Change (49) Profession : Retraitée Demeurant : 21 rue pierre Gendry 49500 - SEGRE
MC 4	105	BS	67	Les Proupets	80a 64ca	Prés	BS 67	80a 64ca			DE ROUGE Noémie, Marie, Charlotte, Epouse DE LA SELLE Gautier
MC 6	106	BS	74	Les Proupets	64a 68ca	Terres	BS 74	64a 68ca			Né le 12/01/1951 à Paris 13ème (75) Profession : Retraitée Demeurant : 161, Avenue de Suffren 75015 - PARIS
MC 6	107	BS	75	Les Proupets	01ha 10a 70ca	Terres	BS 75	01ha 10a 70ca			DE ROUGE Etienne, Olivier, Régis, Marie, Alfred, Epoux DE TROG OFF DE BOISGUEZENNEC Laurence
MC 4	108	BS	78	Le Marais Girard	01ha 73a 80ca	Prés	BS 78	01ha 73a 80ca			Né le 15/09/1953 à Chenillé-Change (49) Profession : Retraitée Demeurant : Le Haut Rocher 49220 - CHENILLE-CHANGE
MC 4	109	BS	171	Le Marais Girard	03ha 17a 10ca	Prés	BS 171	03ha 17a 10ca			DE ROUGE Camille, Emmanuel, Guy, Marie, Epoux DE LAMBERTY Olivia
MC 6	110	BR	116	Les Rochas Guilmet	97a 08ca	Terres	BR 116	97a 08ca			Né le 20/02/1955 à Cherbourg (50) Profession : Retraitée Demeurant : Plein Soleil 72300 - La CHAPELLE D'ALIGNÉ La Péotière
MC 6	111	BR	121	Les Branches	35a 10ca	Terres	BR 121	35a 10ca			



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

Secteur	CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	
MC 6	112	BR	127	Les Branches	60a 48ca	Terres	BR 127	60a 48ca		
MC 6	113	BR	128	L'Ouche Feudaume	01ha 49a 75ca	Terres	BR 128	01ha 49a 75ca		DE ROUGE Claire, Marie, Guillemette, Françoise, Epouse ERNAULT DE MOULINS Olivier Né le 01/07/1957 à Château-Gontier (53) Profession : Sans Profession Demeurant : Château de Bouille 49520 – BOUILLE-MENARD
MC 6	114	BR	132	L'Ouche Feudaume	02ha 86a 67ca	Terres	BR 132	02ha 86a 67ca		<u>Origine de Propriété :</u> Donation en date du 21/12/1998 en l'étude de Maître Morel d'Arleux, Notaire à Paris (16 ^{ème}), publiée aux Sables d'Olonne le 27/01/1999, Volume 1999P N°895. Attestation rectificative en date du 18/03/1999, par Maître Morel d'Arleux, Notaire à Paris (16 ^{ème}), publiée aux Sables d'Olonne le 22/03/1999, Volume 1999P N°2773. Division de BS 40 en BS 170 et BS 171 lors de la Vente de BS 170 en date du 24/03/2003 par acte de Maître Freizeffond, publiée aux Sables d'Olonne le 09/05/2003 sous la référence 2003P4488.

Certifié conforme le 27/11/2019



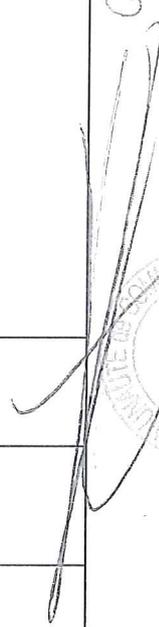
Commune de Brétignolles-sur-Mer

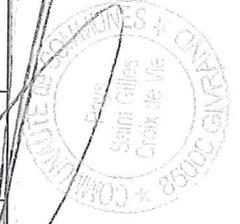
CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	134	BP	21	La Normandelière	05a 97ca	Terres	BP 21	05a 97ca	<p>FEVRE Aubert, Auguste, Yvon Epoux LEVASSEUR Françoise Né le 24/03/1953 à Brétignolles-sur-Mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 7 Avenue du parc des sports 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 1993</p>

certifié conforme le 27/11/2019


Commune de Brétignolles-sur-Mer

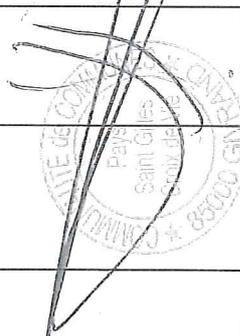
CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	135	BR	209	Les Rochas Guilmet	10a 69ca	Terres	BR 209	10a 69ca	<p>FOUQUET Suzanne, Marie, Gabrielle, Epouse MOLLETTE Dominique Née le 26/03/1961 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Entreprenseuse individuelle Demeurant : 10 rue des prés Garniers 44350 – GUERANDE</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation en date du 16/08/1993, après décès de FOUQUET né le 26/02/1922, par Maître Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publiée aux Sables d'Olonne le 30/09/1993, Volume 1993P N°7229.</p> <p>Partage en date du 16/08/1993 par acte de Maître Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publié aux Sables d'Olonne le 30/09/1993, Volume 1993P N°7230.</p>


 Certifié conforme
 le 27/11/2019.



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	136	BR	131	L'Ouche Feudaume	68a 68ca	Terres	BR 131	68a 68ca			<p>FOUQUET Thérèse, Marie, Madeleine, Clothilde, Epouse GIRARD Léon Née le 18/06/1933 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 8, Chemin de Saint James 85400 - LUÇON</p> <p>FOUQUET Monique, Marie, Joséphe, Andrée, Epouse BULTEAU Albert Née le 09/10/1938 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 8 rue des anciens lavoirs 85400 - LUÇON</p> <p>FOUQUET Bernard, Aimé, Joseph, Louis, Célibataire Né le 15/02/1935 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 5 Avenue Victor Schoelcher 17000 – LA ROCHELLE</p> <p>FOUQUET Paul, Pierre, Jean-Baptiste, Joseph, Epoux GIRARD Marie Né le 16/12/1936 à Brétignolles-sur-mer (85) Décédé le 14 janvier 2016 Profession : Retraité Demeurant : 22 route de Saint Gilles 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p>



certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

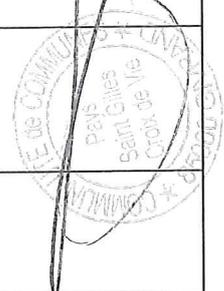
2

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	136	BR	131	L'Ouche Feudaume	68a 68ca	Terres	BR 131	68a 68ca			<p>FOUQUET Jean, Gabriel, Emmanuel Epoux RANJARD Madeleine Né le 15/01/1924 à Brétignolles-sur-mer (85) Décédé le 04/07/2008 Profession : Retraité Demeurant : 3, Avenue de la Grande Roche 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>RANJARD Madeleine, Albertine, Alice Veuve FOUQUET Jean Née le 12/11/1930 à Pouzauges (85) Profession : Retraitée Demeurant : 3, Avenue de la Grande Roche 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>FOUQUET Jacques, Bernard, Michel Epoux TESSON Monique Né le 23/02/1943 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 64 route de Saint Gilles 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>FOUQUET Michel, Léon, Claude, Epoux TOUZEAU Ghislaine Né le 08/02/1946 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 30 Avenue de la plage 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p>

Certificat conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	136	BR	131	L'Ouche Feudaume	68a 68ca	Terres	BR 131	68a 68ca			<p>FOUQUET Guy, Gérard, André, Marie, Epoux MAUILLON Marie-Agnès Né le 29/03/1949 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 18 rue des gourfailettes 85200 - LONGEVES</p> <p>PRAUD Marie Claude, Simone, Marcelle Veuve FOUQUET Aimé Née le 06/04/1946 à Landevieille (85) Profession : Retraitée Demeurant : 3 rue du pré Chatelot 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>FOUQUET Christelle, Claudie, Thérèse Célibataire Née le 20/06/1970 à Les Sables d'Olonne Profession : Enseignante Demeurant : 13 rue du Franc Blanc 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>FOUQUET Gaëtan, Aimé, François Célibataire Né le 10/06/1974 à Les Sables d'Olonne Profession : Educateur spécialisé Demeurant : 3 rue du pré Chatelot 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p>

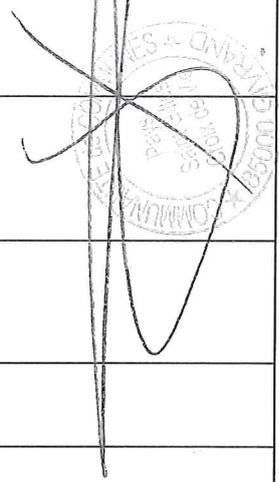


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

4

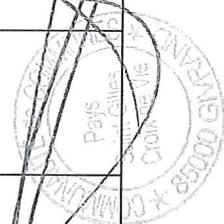
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	136	BR	131	L'Ouche Feudaume	68a 68ca	Terres	BR 131	68a 68ca			<p>FOUQUET Corinne, Elisabeth, Marie Célibataire Née le 03/04/1976 à Les Sables d'Olonne Profession : Hôtesse d'accueil Demeurant : 13 rue du Franc Blanc 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>FOUQUET Thierry, Paul, Aimé Epoux REGNIER Isabelle Né le 06/02/1964 à Les Sables d'Olonne (85) Profession : Dessinateur Demeurant : 94 rue de la Sormière 85440 – TALMONT-SAINT-HILAIRE</p> <p>FOUQUET Christian, Joseph, André Epoux CAILLAUD Béatrice Né le 21/01/1966 à Les Sables d'Olonne (85° Profession : Chargé d'Etudes Demeurant : 14 Le moulin de la Graizaudière 85170 – LES LUCS-SUR-BOULOGNE</p> <p>FOUQUET Dominique, Cyrille, Pierre Célibataire Né le 06/02/1971 à Les Sables d'Olonne (85) Profession : Développeur Informatique Demeurant : 71 impasse des Milouins 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

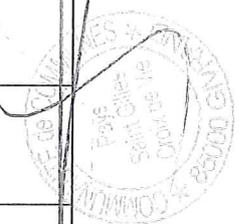
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	136	BR	131	L'Ouche Feudaume	68a 68ca	Terres	BR 131	68a 68ca			<p>FOUQUET Laurent, Christian, Michel Epoux BIBARD Bérangère Né le 07/01/1974 à Les Sables d'Olonne (85) Profession : Electro-Mécanicien Demeurant : 24 Avenue du Parc des Sports 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p>GIRARD Marie, Madeleine, Léonne Veuve FOUQUET Paul Née le 03/08/1942 à Sainte-Gemme-la-Plaine (85) Profession : Retraitée Demeurant : 22 route de Saint-Gilles 85470 BRETIGNOLLES SUR MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Donation en date du 19/09/1981 de PAPIN née le 26/04/1913, par acte de Maître PUIROUX, Notaire à Saint Jean de Monts, publié aux Sables d'Olonne le 17/11/1981, Volume 3245 N°26 Attestation après décès en date du 27/12/1993 par Maître Freizeffond, Notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie, publiée aux Sables d'Olonne le 02/02/1994 Volume 1994Pn°930 Attestation après décès en date du 18/06/2016 enregistrée le 28/06/2016 sous le n°2016P 5793</p>



Certifié conforme le 29/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	137	BO	268	La Normandelière	26a75ca	Terres	BO 268	26a75ca			<p>RANJARD Madeleine, Albertine, Alice, Veuve FOUQUET Jean Née le 12/11/1930 à Pouzauges (85) Profession : Retraitée Demeurant : 3, Avenue de la Grande Roche 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>FOUQUET Elisabeth, Denise, Yvonne Epouse DEMANGE Joël Née le 02/11/1957 à Neuilly sur Seine (92) Profession : Formatrice Demeurant : 16 impasse de l'Estran 17000 – LA ROCHELLE</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2008</p>

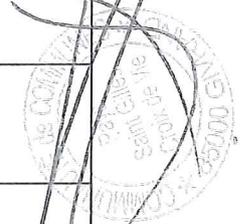


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

1

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	138	BS	47	Le Marais Girard	13a58ca	Prés	BS 47	13a58ca	<p>FRUCHARD Régis, Marie, Ambroise, Hubert, Epoux FOUQUET Agnès Né le 26/11/1929 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 21 Rue des Ridelles 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>FRUCHARD François, Joseph, Marie, Jacques, Célibataire Né le 22/01/1943 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Sans profession Demeurant : 18, rue des Bourgettes 85470 - BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>FRUCHARD Marie, Thérèse, Clothilde, Radegonde, Epouse RIAND Joseph Née le 28/02/1932 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 87 route de Saint Gilles 85470 - BRETIGNOLLES-SUR-MER</p>

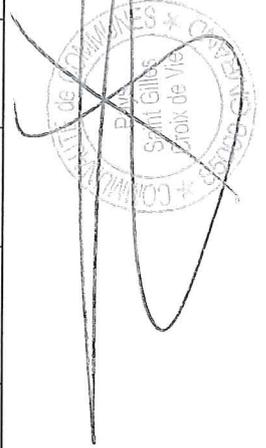


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

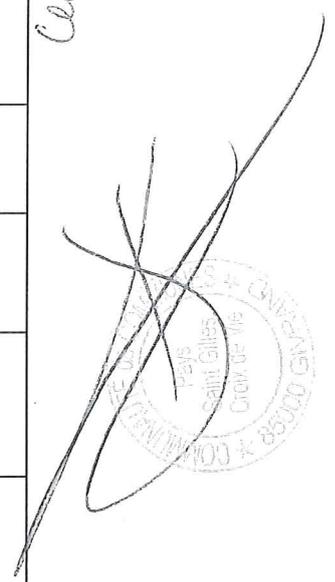
CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES		
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	138	BS	47	Le Marais Girard	13a58ca	Prés	BS 47	13a58ca			FRUCHARD Jean, Paul, Marie, François, Epoux RUCHAUD Lucette Né le 28/03/1936 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 3 Bd Charles De Gaulle 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER <u>Origine de Propriété:</u> Attestation en date du 10/08/1999 suite au décès de PENARD le 31/03/1999, établie par Maître Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publiée aux Sables d'Olonne le 08/10/1999, Volume 1999P N°9424.



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	141	BI	94	Les Marais	03a 98ca	Taillis simples	BI 94	03a 98ca			<p>GAUTHIER Raymond Situation matrimoniale : Inconnue Date de Naissance : Inconnue Profession : Inconnue</p> <p>Dernier domicile connu : Route d'Olonne 85100 – LES SABLES D'OLONNE</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Antérieure au 1^{er} janvier 1956</p>

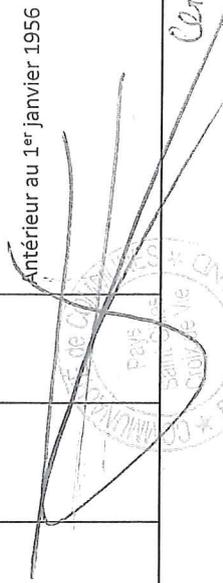
Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

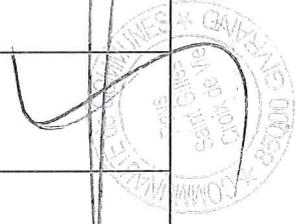
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	142	BS	125	Le Marais Girard	07a 96ca	Prés	BS 125	07a 96ca			<p>GAUVREAU Joseph, Marie, Louis Epoux BODIN Marie Né le 16/05/1939 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 24 rue du Marais Girard 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>GAUVREAU René, Joseph, Auguste, Dositée Epoux BETHUS Marie Né le 10/08/1933 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 13 boulevard du Sud 85470 - BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Antérieur au 1^{er} janvier 1956</p>

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	143	BS	126	Le Marais Girard	07a 96ca	Prés	BS 126	07a 96ca	<p>GAUVREAU Louis, Michel, Bernard, René Célibataire Né le 14/05/1955 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 4 Allée des Ombrages 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation en date des 9 juillet et 11 août 1975 après décès survenu le 31/10/1974, par Maître DORION, Notaire à Challans, publiée aux Sables d'Olonne le 22/08/1975, Volume 1439 N°8. Partage en date du 24/08/1985, par Maître DORION, Notaire à Challans, publié aux Sables d'Olonne le 15/10/1985 Volume 4132 N°15. Succession Acte du 03 mai 1991 par Maître BARBIER Vol 1991P4596</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

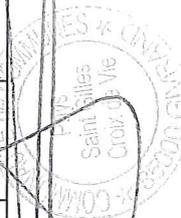
Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	144	BS	124	Le Marais Girard	07a 97ca	Prés	BS 124	07a 97ca	<p>GAUVREAU Eugénie, Lucie, Marguerite, Augustine, Epouse MICHAUD Paul Née le 30/11/1935 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 28 boulevard du Sud 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>GAUVREAU Patrick, Jean-Paul, Jacques, Divorcé RIOU Pierrette Né le 02/07/1953 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 20 rue Bavard Caud 33200 - BORDEAUX</p> <p>GAUVREAU Isabelle, Paulette, Marguerite, Epouse BARTHES Alain Née le 18/07/1964 à La Rochelle (17) Profession : Médecin Demeurant : 25 avenue de Toulouse 31320 – CASTANET TOLOSAN</p>

Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

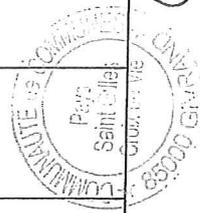
CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 4	144	BS	124	Le Marais Girard	07a 97ca	Prés	BS 124	07a 97ca	GAUVREAU Olivier, Michel, Joseph, Célibataire Né le 26/05/1968 à Toulouse (31) Profession : Chef d'entreprise Demeurant : 40 Le Granet 09320 - BIERT <u>Origine de Propriété :</u> Donation-partage en date des 17/04 et 11/05/1993 par Maître Bonneau, Notaire à Saint-Etienne-du-Bois, de GAUVREAU né le 23/04/1911 et son épouse MICHON, publiée aux Sables d'Olonne le 18/06/1993, Volume 1993P N°4534



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

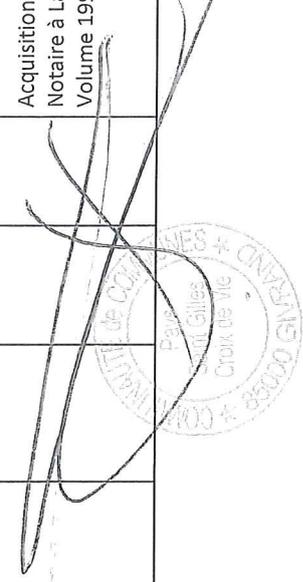
CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	147	BP	44	La Normandelière	51a 55ca	Terres	BP 44	51a 55ca	BOULANGER Christiane, Marthe, Jeanne Epouse GOUILLARD Charles Née le 12/06/1927 à Paris 15 ^{ème} Décédée le 24/11/2010 à Selles-sur-Cher Profession : Retraitée Demeurant : 7 rue des Jeux 41130 – SELLES SUR CHER Chez M. GOUILLARD Jean-Michel GOUILLARD Jean-Michel, Patrick Divorcé Né le 06/10/1951 à Puteaux (92) Profession : Retraité Demeurant : CCAS 4 rue du Soldat Bellon 83400 – HEYERES GOUILLARD Marie-Hélène, Renée Epouse CESAR Guy Née le 31/08/1945 à Bailleul (61) Profession : Retraitée Demeurant : 62B route des chênes verts 17550 – DOLUS D'OLERON <u>Origine de Propriété :</u> Acte de 1987



Certifié conforme le 10/12/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

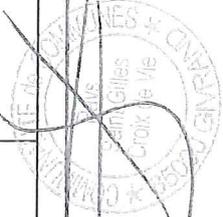
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface
MC 6	148	BR	118	Les Branches	17a 90ca	Terres	BR 118	17a 90ca		
<p>Origine de Propriété : Acquisition en date du 18/11/1989, par acte de Maître Chaigneau, Notaire à La Mothe Achard, publié aux Sables d'Olonne le 12/01/1990, Volume 1990P N°335.</p>										



 Certifié conforme le 27/11/2019

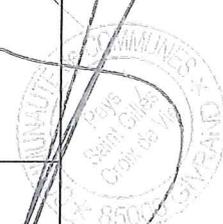
Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	153	BR	120	Les Branches	36a 23ca	Terres	BR 120	36a 23ca	<p>GUILLONNEAU Francis, Pierre, Marc Epoux BETHUS Pascale Né le 29/05/1969 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Commerçant Demeurant : 26 Allée des arrières saisons 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2015</p>


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 5	154	BI	89	Les Marais	21a 98ca	Prés	BI 89	21a 98ca	<p>ARNAUD Marie Joséphe, Thérèse, Julie Epouse GUYON Jean Née le 28/11/1935 à Saint-Nicolas-de-Brem (85) Profession : Retraitée Demeurant : 13 rue du Château 85470 – BREM-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 1982 Donation en date du 02/07/1969</p>

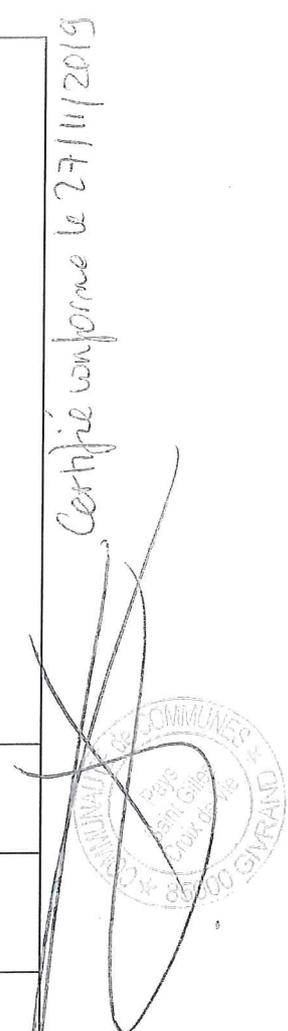


*Certifié conforme le
27/11/2019*

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	155	BR	210	Les Rochas Guilmet	12a 76ca	Terres	BR 210	12a 76ca	<p>FOUQUET Cécile, Marie, Paule, Epouse HERIEAU Jacques Née le 24/04/1955 à Brétignolles-sur-Mer (85) Profession : Agent de service hospitalier Demeurant : Les Sablons 72360 - MAYET</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation en date du 16/08/1993, par Maître Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, après décès de FOUQUET né le 26/02/1922, publiée aux Sables d'Olonne le 30/09/1993, Volume 1993 P N°7229.</p> <p>Partage en date du 16/08/1993, par Maître Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publié aux Sables d'Olonne le 30/09/1993, Volume 1993P N°7230.</p>

Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES			
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	158	BP	87	Le Fief des Plantes	03a 40ca	Terres	BP 87	03a 40ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Thérèse, Elisabeth, Jeanne, Marie Epouse LELARGE d'ERVAU Née le 24/06/1932 à Poitiers (86) Profession : Retraitée Demeurant : 17 rue Bisson 29200 – BREST
MC 6	159	BP	88	Le Fief des Plantes	05a 33ca	Terres	BP 88	05a 33ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Alain, Marie, Edmond Epoux DELAUNAY Solange Né le 01/12/1931 à Nantes (44) Décédé le 17/11/2014 Profession : Retraité Demeurant : Par Mme Aude DE TROGGOFF Avenue Ferdinand de Lesseps 44600 – Saint-Nazaire
											HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Cécile, Elisabeth, Marie, Thérèse Epouse de COATTAREL Yves Née le 22/05/1931 à Poitiers (86) Profession : Retraitée Demeurant : Kerallo 29233 - CLEDER

[Signature]

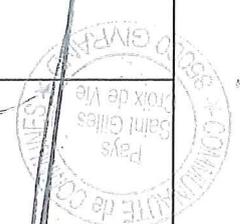
[Stamp: COMMUNE DE BRÉTIGNOLLES SUR MER]

Certifié conforme le 29/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

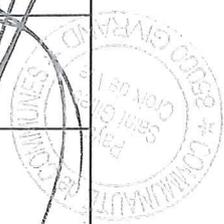
Secteur	CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration	
	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale		Surface
MC 6	158	BP	87	Le Fief des Plantes	03a 40ca	Terres	BP 87	03a 40ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Agnès, Anne, Marie, Lina Epouse de GEYER D'ORTH Alain Née le 06/11/1933 à Poitiers (86) Profession : Retraitée Demeurant : 4 rue Caruel St Martin 78150 - LE CHESNAY Résidence Les Jardins de Saint Martin B
MC 6	159	BP	88	Le Fief des Plantes	05a 33ca	Terres	BP 88	05a 33ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Xavier, Hubert, Marie, Roland Epoux BENOIST d'ANTHENAY Dominique Né le 13/04/1935 à Monthoiron (86) Décédé le 19/09/2018 Profession : Retraité Demeurant : Manoir du Plessis 29930 - PONT AVEN
											HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Isabelle, Anne, Marie, Cécile Epouse GAUTRET de la MORICIERE Guy Née le 09/11/1934 à Nantes (44) Profession : Retraitée Demeurant : 51 rue Coty 77120 - MOUROUX



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

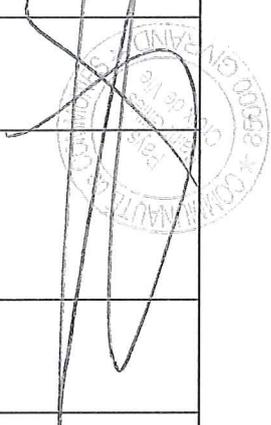
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	158	BP	87	Le Fief des Plantes	03a 40ca	Terres	BP 87	03a 40ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Roland, Joseph, Marie, Théodore Célibataire Né le 12/06/1939 à Monthoiron (86) Profession : Retraité Demeurant : 61 rue Tregunc 29900 - CONCARNEAU
MC 6	159	BP	88	Le Fief des Plantes	05a 33ca	Terres	BP 88	05a 33ca			HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Jeanne, Cécile, Marie, Pierrette Epouse de SEVIN Marie Joseph Née le 09/02/1942 à Châtelierault (86) Profession : Retraité Demeurant : Manoir du Plessis 29930 - PONT AVEN
											HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Véronique, Patricia, Claude, Marie Célibataire Mée le 03/08/1957 à Châtelierault (86) Profession : Chef d'entreprise Demeurant : Manoir du Plessis 29930 - PONT AVEN



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

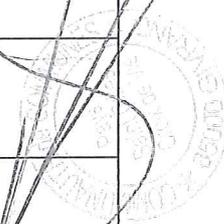
CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	158	BP	87	Le Fief des Plantes	03a 40ca	Terres	BP 87	03a 40ca	HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Françoise, Claude, Marie, Rolande Epouse LELARGE d'ERVAU Guy Née le 23/09/1936 à Monthoiron (86) Décédée le 13 janvier 2009 Profession : Retraitée Demeurant : 49 Bd de Giatigny 78000 - VERSAILLES
MC 6	159	BP	88	Le Fief des Plantes	05a 33ca	Terres	BP 88	05a 33ca	LESSORÉ DE SAINTE-FOY Isabelle, Eugénie, Marie, Joseph, Marguerite Epouse HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Patrice Née le 06/11/1933 à Bourg en Bresse (01) Décédée le 03/12/2016 Profession : Retraitée Demeurant : Manoir du Plessis 29930 – PONT AVEN
									HERSART de la VILLEMARQUÉ de CORNOUAILLE Brigitte, Jeanne, Anne, Marie Epouse DE MONTECLER Bruno Née le 05/10/1959 à Châtelleraut (86) Profession : Entrepreneur individuel Demeurant : 17 Avenue Guillon 44000 - NANTES
									<u>Origine de Propriété :</u> Acquisition en date du 09/04/1992 par Maître Freizeffond, notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie, publiée 16/06/1992 Volume 1992P n° 4079



Certifié conforme le 27/11/2019

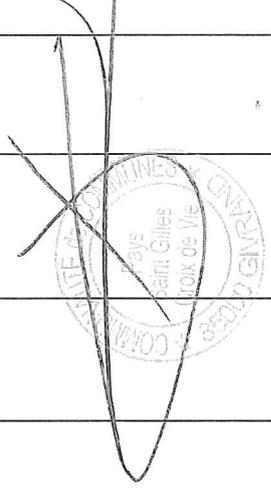
Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	162	BR	122	Les Branches	20a 10ca	Terres	BR 122	20a 10ca			LAURENT Andrée, Louise, Anne-Marie, Veuve MENARD Maurice Née le 21/06/1926 à Brétignolles sur Mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 23 rue de la Parée 85470 - BRETIGNOLLES SUR MER
MC 4	163	BS	42	Le Marais Girard	56a 89ca	Prés	BS 42	56a 89ca			LAURENT Henri, Joseph, Hippolyte, Epoux POIRAUD Raymonde Née le 13/03/1931 à Brétignolles sur Mer (85) Décédé le 16/04/2019 Profession : Retraité Demeurant : 21 rue Gâtine 85350 – L'ÎLE D'YEU <u>Origine de Propriété :</u> Attestation après décès en date du 24/06/2006 par Me Freizeffond, Notaire à Saint Gilles Croix de Vie, publiée le 28/07/2006 Volume 2006P7796. Acte de 2013


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	164	BR	129	L'Ouche Feudaume	27a 80ca	Terres	BR 129	27a 80ca	<p>MERCIERE Daniel, Paul, Joseph, Epoux FAROU Annick Né le 14/09/1946 à Blois (41) Profession : Retraité Demeurant : 1, Chemin de la Ferme 41120 - OUCHAMPS</p> <p>DISSAIS Bernard, Yvon, Serge Epoux CHEVE Dominique Né le 20/09/1950 à Sablé (72) Profession : Retraité Demeurant : 1 rue des Petites Bruyères 41350 – SAINT-GERVAIS-LA-FORÊT</p> <p>FISCHER Jean, Pierre Divorcé Né le 14/10/1937 à Oran (Algérie) Profession : Chef comptable Demeurant : 3 rue des sablons 91350 - GRIGNY</p> <p>MERCIERE Patrick, Marie, Georges Célibataire Né le 29/07/1951 à Blois (41) Décédé le 19/04/2011 Profession : Retraité Demeurant : 5 rue du 1^{er} septembre 41000 - BLOIS</p>

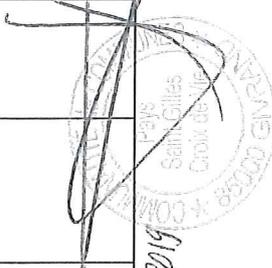


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	164	BR	129	L'Ouche Feudaume	27a 80ca	Terres	BR 129	27a 80ca			CHEVE René, Léon, Pierre Epoux CHOMETTE Antoinette Né le 15/06/1924 à Précigné (72) Profession : Retraité Demeurant : 9 rue du Maine 72300 - SABLE BIGOT Philippe, Alain Epoux CHEVE Chantal Né le 15/09/1959 à La Flèche (72) Profession : Agent SNCF Demeurant : 18 rue du viaduc 72300 - SABLE <u>Origine de Propriété :</u> Acquisition en date du 26/11/1983 en l'étude de Maître Freizeffond, Notaire à Saint Giles Croix de Vie, publiée le 19/01/1984, Volume 3755 N°8. Acte de 2011

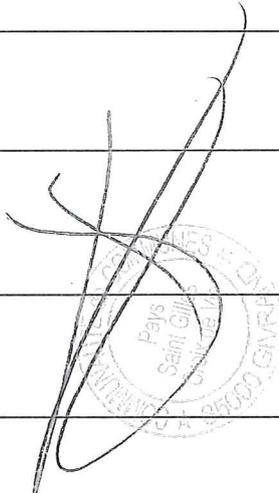
Certifié conforme le 27/11/2019



Commune de Brétignolles-sur-Mer

1

CADASTRE					EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastre	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	171	BR	124	Les Branches	53a 44ca	Terre	BR 124	53a 44ca	<p>AGEON Claire, Marie, Française Epouse MICHON Maximin Née le 09/01/1922 à Brétignolles-sur-mer (85) Décédée le 06/12/2013 Profession : Retraitée Demeurant : 3 rue du Fief Blanc 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>MICHON Bernard, Gilbert, Albert Epoux BERTHOMÉ Danielle Né le 30/01/1947 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 2 rue de la Bassetière 85150 - SAINT-JULIEN-DES-LANDES</p> <p>MICHON Joseph, Marie, Gilles, Augustin Epoux BURGAUD Monique Né le 28/05/1943 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 50 rue du Dolmen 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p>MICHON Roger, Jean-Gérard, Maximin Epoux BUCHOU Annette Né le 08/02/1948 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 11 rue de la Joubrière 85800 – SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE</p>

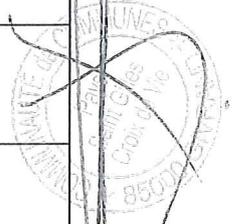


Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

2

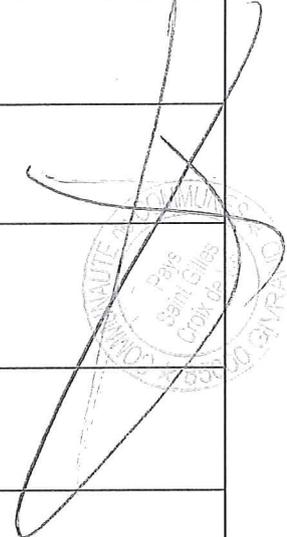
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	171	BR	124	Les Branches	53a 44ca	Terres	BR 124	53a 44ca			<p>MICHON Marie-Claire, Alice, Lucie, Albertine Epouse CROCHET Roland Née le 26/02/1950 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 139 avenue François Mitterrand 85340 – OLONNE SUR MER</p> <p>MICHON Jeanne, Marie, Joséphe, Monique Epouse RICHARD Alain Née le 03/07/1951 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 11 rue de l'Aubépine 85340 – L'ÎLE D'OLONNE</p> <p>MICHON Yvon, Albert, Roger, Valérie Epoux RAFFIN Martine Né le 10/04/1953 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraité Demeurant : 10 rue du petit verger 85270 – SAINT-HILAIRE-DE -RIEZ</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

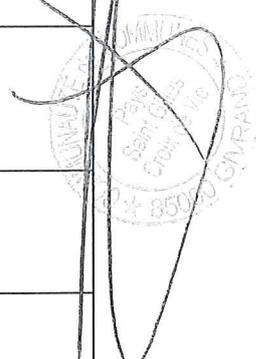
CADASTRE						EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	171	BR	124	Les Branches	53a 44ca	Terres	BR 124	53a 44ca			<p>MICHON Marie-Renée, Martine, Agnès Epouse MIGNÉ Jean-Luc Née le 14/01/1956 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 1 rue Chevillon 85190 – LA GENETOUZE</p> <p>MICHON Monique, Danielle, Marie Epouse CHIFFOLEAU Loïc Née le 15/07/1961 à Brétignolles-sur-mer (85) Profession : Hôtesse d'accueil Demeurant : 1 rue des ombrages 85470 – BRETIGNOLLES-SUR-MER</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Attestation en date du 22/12/1988 par Maître Freizeffond Notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie après décès de MICHON né le 6/06/1918, publiée le 09/02/1989 Volume 5237 N°12 Donation en date du 03/07/1991 par Maître Freizeffond Notaire à Saint-Gilles-Croix-de-Vie d'AGEON née le 9/01/1922, publiée le 18/09/1991 Volume 1991P N°7165</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface	Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration
MC 6	190	BS	69	Les Proupets	15a 23ca	Terres	BS 69	15a 23ca	<p>PATEAU Christiane, Françoise, Raymonde, Epouse RICHARD Yvon Née le 21/05/1948 à Brétignolles-sur-Mer (85) Profession : Retraitée Demeurant : 38 rue des Fossardières La Burelière 85340 – L'ÎLE D'OLONNE</p> <p>POIRAUDEAU Emilie, Marie, Ludivine, Célibataire Née le 20/11/1981 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Conseillère sociale Demeurant : 23 rue Jean Yole 85670 – SAINT-PAUL-MON-PENIT</p> <p>POIRAUDEAU Jacques, Luc, Bernard, Célibataire Né le 30/01/1957 à Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85) Profession : Retraité Demeurant : 13 rue des moulins 85670 – SAINT-PAUL-MON-PENIT</p>



Certifié conforme le 27/11/2019

Commune de Brétignolles-sur-Mer

CADASTRE				EMPRISE A ACQUERIR		IMMEUBLE RESTANT AU PROPRIETAIRE		IDENTITE DES PROPRIETAIRES
Secteur	N° Plan	S°	N°	Adresse ou lieu-dit	Surface totale	Nature	Réf. Cadastrale	Surface
MC 6	190	BS	69	Les Proupets	15a 23ca	Terres	BS 69	15a 23ca
<p>Telle qu'elle résulte des renseignements recueillis par l'Administration</p> <p>POIRAUDEAU Elise, Eugénie, Clothilde, Epouse CAUNEAU Christophe Née le 21/06/1986 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Enseignante Demeurant : 15 Benaston 85250 – CHAVAGNES-EN-PAILLERS</p> <p>POIRAUDEAU Romain, Pierre, Denis, Epoux ROUILLON Violette Né le 18/05/1983 aux Sables d'Olonne (85) Profession : Dessinateur industriel Demeurant : 18 rue Saint Père 85220 - APREMONT</p> <p><u>Origine de Propriété :</u> Acte de 2014</p>								

Carte conforme le 27/11/2019

