Date d'édition
14/12/2020

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**1386 - TF**

| Type | Code / SIRET | Collectivité / Direction |
|---|---|---|
| COMMUNE: | 850<br>20005426000019 | ESSARTS EN BOCAGE<br>084 165 |

# TAXES FONCIÈRES

## RENSEIGNEMENTS EXTRAITS DU RÔLE GÉNÉRAL DE 2020

| I A - PROPRIÉTÉS BÂTIES : Parties d'Evaluation (PEV) imposées | | Nombre de comptes de propriétaire | Nombre de PEV | Base imposée | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Locaux d'habitation ordinaire | 469 | 589 | 531 551 | 64 955 |
| 2 | Locaux d'habitation à caractère social | 1 | 7 | 4 288 | 524 |
| 3 | Locaux d'habitation soumis à la loi de 48 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Autres locaux passibles de la TH | 1 | 2 | 4 036 | 493 |
| 5 | Locaux à usage professionnel et commercial | 39 | 60 | 127 190 | 15 543 |
| 6 | Établissements industriels et assimilés | 6 | 12 | 768 904 | 93 960 |
| 7 | Total avant lissage | | 670 | 1 435 969 | 175 475 |
| 8 | MONTANT NET REVENANT À LA COLLECTIVITÉ APRÈS LISSAGE | | | | 175 475 |

| I B - PROPRIÉTÉS NON BÂTIES : Subdivisions Fiscales (SUF) imposées | | Nombre de comptes de propriétaire | Base imposée | Montant net revenant à la collectivité |
|---|---|---|---|---|
| 6 | | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Terres agricoles | 352 | 75 249 | 27 609 |
| 2 | dont bois | 7 | 215 | 79 |
| 3 | Terrains à bâtir et assimilés | 8 | 1 974 | 724 |
| 4 | Autres propriétés non bâties | 165 | 1 889 | 693 |
| 5 | TOTAL (lignes 1+3+4) | | 79 112 | 29 026 |
| 6 | dont propriétés soumises à majoration « terrains constructibles » | 0 | 0 | 0 |

| II - TAXE D'ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES | | Bénéficiaire | Nombre de comptes de propriétaire | Nombre de PEV | Base imposée | Montant net revenant à la collectivité | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Part fixe | Part incitative |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 8 | Locaux soumis à la TEOM | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Ventilation du montant des cotisations par tranches et collectivités

| III - TYPE ET TRANCHE DE COTISATION | | Nombre d'articles de rôle | Cotisations (frais inclus et dégrèvements déduits) | Commune (cotisation brute) | Syndicats sans fiscalité propre (cotisation brute) | Intercommunalité (cotisation brute) | Département : Bâti / Taxe additionnelle : Non bâti (cotisation brute) | TSE (cotisation brute) | TSE Autres (cotisation brute) | Taxe GEMAPI | TASA | IIIA TEOM-P IIIB Chambre d'agriculture (cotisation brute) | IIIA TEOM taux RA+RB+RC+RD+RE (cotisation brute) | IIIA Part incitative IIIB CAAA(DP+DF) (cotisation brute) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | **III A - PROPRIÉTÉS BÂTIES** | | Base | 1 435 969 | 0 | 1 430 300 | 1 360 666 | 1 345 241 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2 | | | Taux | 12,22 % | | 1,03 % | 16,52 % | 0,243 % | | | | | | |
| 3 | | | Lissage | +0 | +0 | +6 | -726 | +6 | +0 | +0 | +0 | +0 | | |
| 4 | Sans cote bâtie | 206 | Produit Net | 175 475 | 0 | 14 738 | 224 056 | 3 275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 0 | 13 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 1 - 11 | 2 | 14 | 6 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 12 - 149 | 35 | 3 245 | 1 378 | 0 | 111 | 1 719 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | 150 - 449 | 352 | 111 538 | 44 514 | 0 | 3 705 | 59 519 | 869 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | 450 - 749 | 75 | 39 402 | 15 694 | 0 | 1 319 | 21 123 | 319 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 750 - 1524 | 18 | 18 969 | 7 436 | 0 | 632 | 10 192 | 148 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | ≥ 1525 | 14 | 256 376 | 106 441 | 0 | 8 961 | 131 492 | 1 911 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | TOTAL | 715 | 429 544 | 175 469 | 0 | 14 728 | 224 053 | 3 272 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | **III B - PROPRIÉTÉS NON BÂTIES** | | Base | 79 112 | 0 | 79 112 | 3 863 | 3 923 | 0 | 0 | | 97 908 | | 0 |
| 14 | | | Taux | 36,69 % | | 1,81 % | 29,1 % | 0,612 % | | | | 9,78 % | | |
| 15 | Sans cote non bâtie | 236 | Produit Net | 29 026 | 0 | 1 432 | 1 124 | 24 | 0 | 0 | | 9 591 | | 0 |
| 16 | 0 | 15 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 1 - 11 | 259 | 1 282 | 798 | 0 | 0 | 247 | 0 | 0 | 0 | | 237 | | 0 |
| 18 | 12 - 74 | 111 | 3 551 | 2 326 | 0 | 110 | 237 | 0 | 0 | 0 | | 754 | | 0 |
| 19 | 75 - 299 | 59 | 9 341 | 6 296 | 0 | 313 | 288 | 5 | 0 | 0 | | 2 071 | | 0 |
| 20 | 300 - 749 | 20 | 9 472 | 6 454 | 0 | 316 | 182 | 4 | 0 | 0 | | 2 137 | | 0 |
| 21 | ≥ 750 | 15 | 19 114 | 13 156 | 0 | 650 | 165 | 3 | 0 | 0 | | 4 370 | | 0 |
| 22 | TOTAL | 715 | 42 760 | 29 030 | 0 | 1 389 | 1 119 | 12 | 0 | 0 | | 9 569 | | 0 |
| 23 | Dont majoration « terrains constructibles » | 0 | | 0 | 0 | | Tarif de la majo TC sur délibération (par m²) | 0,00 | Nombre d'articles BFF seuls | 0 | | **IV - DÉGRÈVEMENT BÂTI** | Nombre d'articles de rôle | 6 |
| 24 | **III C -** Dégrèvement JA Collectivité | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | (articles 1391B et 1391 B Bis du CGI) | Dégrèvement accordé | 583 |
| | | | | | | | | | | | | | Nombre de PEV | 6 |
| 25 | **III D -** Dégrèvement JA État | 0 | 0 | Dont frais | 0 | | | | | | | | | |

| V - FRAIS DE GESTION DE LA FISCALITÉ DIRECTE LOCALE Et décomposition des frais en fonction des taux | Montant total | Bâti 3% TF + GEMAPI + TEOM et TEOMI à frais réduits | Bâti 8% TEOM + TEOMI + syndicat + TASA | Bâti 9% TSE | Non bâti 3% TF + T. ad + GEMAPI | Non bâti 8% (CA + syndicat) | Non bâti TSE 9% | CAAA 7,81% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | 14 246 | 12 420 | 0 | 185 | 909 | 732 | 0 | 0 |

| VI - MONTANT MIS EN RECOUVREMENT DU RÔLE Et décomposition des articles du rôle en nombre et en montant | Nb d'articles de rôle | Cotisations | Avec avis | dont sans TEOM | Montant | Sans avis | dont cotisation nulle | dont 0 < cotisation < 12 | Montant |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 715 | 472 887 | 611 | 611 | 472 505 | 104 | 17 | 87 | 382 |

| VII - RÉPARTITION PAR TRANCHES DE COTISATION | TRANCHES | du nombre d'articles TF | du montant des cotisations de taxes foncières |
|---|---|---|---|
| 1 | 0 * | 17 | 0 |
| 2 | 1 - 11 (non valeur) | 87 | 382 |
| 3 | 12 - 74 | 62 | 2 184 |
| 4 | 75 - 299 | 184 | 36 594 |
| 5 | 300 - 749 | 311 | 129 137 |
| 6 | ≥ 750 | 54 | 304 007 |
| 7 | TOTAL | 715 | 472 304 |

* il s'agit des articles de rôle qui n'ont aucune cotisation (cas des exonérés ECF sans TEOM, cas des petites bases non bâties sans cotisation, cas des BFF seuls)