



# PRÉFET DE LA VENDÉE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

## Instauration de servitudes d'Utilité publique – La Barre-de-Monts

Par arrêté préfectoral n°22-DCL-Benv-1026 du 16 septembre 2022, il sera procédé pendant 30 jours consécutifs, **soit du lundi 17 octobre 2022 à 9h00 au mardi 15 novembre 2022 à 17h30** à une enquête publique unique conjointe :

- préalable à la déclaration d'utilité publique du projet ;
- ayant pour objet l'identification des parcelles sur lesquelles la servitude devra être instituée, ainsi que leurs propriétaires et ayant-droit.

Madame Mireille AMAT, ingénieur de recherche en agro-alimentaire et biologie marine (aquacultrice), commissaire enquêteur, est nommée par le président du tribunal administratif de Nantes pour procéder à ladite enquête.

Pendant toute la durée de l'enquête, la version papier du dossier sera déposée en mairie de la Barre-de-Monts afin que chacun puisse en prendre connaissance aux jours et heures habituels d'ouverture au public, et consigner ses observations sur les registres d'enquête ouvert à cet effet.

Le dossier en version numérique est également consultable gratuitement en ces lieux sur un poste informatique, pendant ces mêmes horaires et pendant toute la durée de l'enquête.

Madame AMAT recevra en personne les observations du public de la manière suivante :

- lundi 17 octobre 2022 de 9h00 à 12h00 ;
- vendredi 28 octobre 2022 de 14h30 à 17h30 ;
- mardi 15 novembre 2022 de 14h30 à 17h30.

Les observations et propositions peuvent également être adressées :

- par écrit, à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de La Barre-de-Monts, 34 route de Saint-Jean-de-Monts (85550),
- par courriel à l'attention expresse du commissaire enquêteur, à l'adresse suivante : [enquetepublique.vendee3@orange.fr](mailto:enquetepublique.vendee3@orange.fr) (indiquer en objet : « servitude d'utilité publique la Barre-de-Monts »).

La notice explicative, l'arrêté d'ouverture de l'enquête publique et le présent avis sont consultables sur le site internet des services de l'État en Vendée au moins 8 jours avant l'ouverture de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci. Le dossier complet sera, quant à lui, consultable pendant toute la durée de l'enquête, soit **du 1<sup>er</sup> octobre 2022** sur ce même site internet.

S'agissant de l'enquête parcellaire, la publication du présent avis est faite notamment en vue de l'application des articles L. 311-1 à L. 311-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ci-après reproduits :

*"En vue de la fixation des indemnités, l'expropriant notifie aux propriétaires et usufruitiers intéressés, soit l'avis d'ouverture de l'enquête, soit l'acte déclarant l'utilité publique, soit l'arrêté de cessibilité, soit l'ordonnance d'expropriation.*

*Le propriétaire et l'usufruitier sont tenus d'appeler et de faire connaître à l'expropriant les fermiers, locataires, ceux qui ont des droits d'emphytéose, d'habitation ou d'usage et ceux qui peuvent réclamer des servitudes.*

*Les autres intéressés sont mis en demeure de faire valoir leurs droits par publicité collective et tenus de se faire connaître à l'expropriant, à défaut de quoi ils seront déchu de tous droits à indemnité ».*

Toute personne intéressée pourra prendre connaissance du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, en préfecture et en mairies, ainsi que sur le site internet des services de l'État en Vendée pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

À l'issue de l'enquête publique, le préfet, pourra établir les servitudes d'utilité publique au titre de l'article L. 566-12-2 du code de l'environnement